РЕПУБЛИКА СРБИЈА

 ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

Предмет: Обавештење о предлогу Ранђеловић Љубице за мирно решење

 спора у поступку који се води пред Основним судом у Нишу

Пред Основним судом у Нишу у току су поступци:

- 1.Р1. бр.170/2012 ( стари бројеви 1.Р.бр.362/10 и 1.Р.446/02), в.с.819.750,оо дин.

 -2.Р.1. бр.500/2011 ( стари број 1.Р.бр.65/01), в.с.7,906.290,оо дин.

оба по предлогу предлагача Ранђеловић Власте из Ниша, Костић Светлане из Ниша, Ранђеловић Љубице из Свилајнца, против противника предлагача ДП „ДУБРАВА“ СА ПО Гаџин Хан у стечају, које заступа стечајни управник Агенција за приватизацију РС, а овог повереник стечајног управника Глигоријевић Марина ради накнаде за одузето земљиште.

У овим поступцима Општина Гаџин Хан поднела је предлоге за понављање поступка као умешач.

На рочишту одржаном дана 16.01.2014. године у поступку 1.Р1.бр.170/2012 предлагач Ранђеловић Љубица на записнику суда дала је предлог мирног решења спора.

Предлажем да Општинско веће Општине Гаџин Хан размотри предлог Ранђеловић Љубице из Свилајнца и да сагласност за закључење вансудског поравнања на начин предложен на рочишту, а садржан у предлогу вансудског поравнања које прилажем уз ово обавештење.

Рочиште у предмету 2.Р1.500/2011 заказ6ано је за 17.01.20145. у 13,оо сати и било би целисходно седницу већа заказата по хитном поступку имајући у виду да пуномоћник овог предлагача долази из Свилајнаца, како би се избегло стварање додатних трошкова судског поступка.

Прилог:

-нацрт вансудског поравнања

 ОЈП Гаџин Хан

 Милош Митић

 **Број:06-46-16/14-III**

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН** на основу одредбе члана 46. Закона о локалној самоуправи ( „Службени гласник РС“ бр.129/2007), члана 3., члан 20. став 1. и члана 22. став 4. Одлуке о Општионском већу општине Гаџин Хан ( „Службени лист града Ниша“ бр.83/2008), Општинско веће општине Гаџин Хан, на 45. (четрдесетпетој) седници, одржаној дана 17. јануара 2014. године, доноси

**З А К Љ У Ч А К**

1. **ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на нацрт уговора о вансудском поравнању у судским предметима који се воде пред Основним судом у Нишу под пословним бројем 1.Р1.бр.170/2012 ( ранији број 1.Р1.бр.362/10, а раније 1.Р.446/02) и под пословним бројем 2.Р1.бр.500/2011 ( ранији број 1.Р.бр.65/01 између Општине Гаџин Хан и Ранђеловић Љубице из Свилајнца, а који нацрт је достављен од стране Општинског јавног правобраниоца Општине Гаџин Хан.
2. **ЗАКЉУЧИТИ** уговор о вансудском поравнању у судским предметима који се воде пред Основним судом у Нишу под пословним бројем 1.Р1.бр.170/2012 ( ранији број 1.Р1.бр.362/10, а раније 1.Р.446/02) и под пословним бројем 2.Р1.бр.500/2011 ( ранији број 1.Р.бр.65/01 између Општине Гаџин Хан и Ранђеловић Љубице из Свилајнца, у свему према нацрту достављеном од стране Општинског јавног правобраниоца Гаџин Хан, из става 1. изреке овог закључка.
3. Председник Општине Гаџин Хан Саша Ђорђевић, као законски заступник Општине Гаџин Хан сходно одредби члана 44. став 1. тачка 3) Закона о локалној самоуправи ( „Службени гласник РС“ бр.129/2007), у име и за рачун Општине Гаџин Хан закључиће и потписаће уговор о вансудском поравнању из става 1. овог закључка са Ранђеловић Љубицом из Свилајнца, коју заступа адвокат Славиша В. Димић из Свилајнца, Тржни Центар „Европа“ ламела Д/лок.бр.18.
4. На основу овог закључка Општинско веће општине Гаџин Хан донеће решење којим се, у складу са ставом 3 изреке овог закључка, овлашћује председник општине Гаџин Хан Саша Ђорђевић да закључи уговор о вансудском поравнању из става 1. и 2. изреке овог закључка.
5. По закључењу уговора о вансудском поравнању примерак истог доставити Општинском јавном правобраниоцу општине Гаџин Хан и Служби за буџет, финансије и пореску администрацију Општинске управе општине Гаџин Хан, која ће извршити обавезу Општине Гаџин Хан по истом , у року од 15 дана од дана закључења.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН број:06-46-16/14-III дана 17. јануара 2014.год**

 ПРЕДСЕДНИК

 Саша Ђорђевић

**Број:06-46-17/14-III**

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН**, на основу одредбе члана 46. Закона о локалној самоуправи ( „Службени гласник РС“ бр.129/2007), члана 3., члан 20. став 1. и члана 22. став 3. Одлуке о Општинском већу општине Гаџин Хан ( „Службени лист града Ниша“ бр.83/2008), става 3. изреке Закључка Општинског већа општине Гаџин Хан број:06-46-16/14-III од 17.01.2014. године, Општинско веће општине Гаџин Хан, на 45. (четрдесетпетој) седници, одржаној дана 17. јануара 2014. године, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

**ОВЛАШЋУЈЕ СЕ** председник Општине Гаџин Хан Саша Ђорђевић, да, у име и за рачун Општине Гаџин Хан, закључи уговор о вансудском поравнању са Ранђеловић Љубицом из Свилајнца, коју заступа адвокат Славиша В. Димић из Свилајнца, Тржни Центар „Европа“ ламела Д/лок.бр.18, а у вези са поступцима који се воде пред Основним судом у Нишу под пословним бројем 1.Р1.бр.170/2012 ( ранији број 1.Р1.бр.362/10, а раније 1.Р.446/2002) и под пословним бројем 2.Р1.бр.500/2011 ( ранији број 1.Р.бр.65/2001).

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН број:06-46-17/14-III дана 17. јануара 2014. године**

 **ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**

 председник

 Саша Ђорђевић

Доставити:

-председнику општине

 Гаџин Хан

-архиви

**У Г О В О Р**

**О ВАНСУДСКОМ ПОРАВНАЊУ**

Закључен у Нишу, дана 17. Јануара 2014. године између:

1-ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН ул. Милоша Обилића бб,

 ПИБ:100992509

 матични број:07212330

 текући рачун:840-156640-76

 коју заступа председник Општине Гаџин Хан Саша Ђорђевић

и

2-РАНЂЕЛОВИЋ ЉУБИЦЕ из Свилајнца, ул. Драгошева бр.20,

 коју заступа по пуномоћју

 адвокат Светлана Ратковић из Свилајнца ул. Светог Саве бр.100. лок. бр.19, 35210 Свилајнац,

 а ову по заменичком пуномоћју адвокат Славиша В.Димић из Свилајнца, Тржни центар

 „ЕВРОПА“ ламела Д/лок.бр 18

на следећи начин:

Члан 1

Уговарачи чине неспорним да су пред Основним судом у Нишу у току поступци:

- 1.Р1. бр.170/2012 ( стари бројеви 1.Р.бр.362/10 и 1.Р.446/02), в.с.819.750,оо дин.

 -2.Р.1. бр.500/2011 ( стари број 1.Р.бр.65/01), в.с.7,906.290,оо дин.

оба по предлогу предлагача Ранђеловић Власте из Ниша, Костић Светлане из Ниша, Ранђеловић Љубице из Свилајнца, против противника предлагача ДП „ДУБРАВА“ СА ПО Гаџин Хан у стечају, које заступа стечајни управник Агенција за приватизацију РС, а овог повереник стечајног управника Глигоријевић Марина ради накнаде за одузето земљиште

и да је у овим поступцима Општина Гаџин Хан поднела је предлоге за понављање поступка као умешач којима је тражила укидање раније донетих одлука у вези са накнадом и то:

решења Општинског суда у Нишу:

-1.Р.бр.65/2001 од 25.10.2001. године, које, још увек није правноснажно укинуто и у фази је одлучивања о предлогу за понављање поступка и

-1.Р.бр.446/02 од 26.08.2002. године, које је правноснажно укинуто,

 а којим одлукама је суд обавезао ДП „ДУБРАВУ“ са по Гаџин Хан, сада у стечају да исплати накнаду.

Члан 2

Угаварачи чине неспорним да је од стране Ранђечловић Љубице из Свилајнаца, као једног од извбршног повериоца по наведеним извршним исправама покренут извршни поступак И.бр.2547/07 пред Општинским судом у Нишу ради намирења новчаног потраживања те да је решењем Општинског суда у Нишу И.бр.2547/07 од 14.09.2007. године одређено извршење према извршном дужнику Општини Гаџин Хан ради наплате новачног потражиовања извршних поверилаца Ранхђеловић Властимира и Костић Светлане из Ниша и Ранђеловић Љубице из Свилајнца на име накнаде за одузето земљиште у новачним износима одређеним решењем за Ранђеловић Властимира и Костић Светлану а за Ранђеловић Љубивцу из Свилајнца у износу од 259.944,30 динара ( 11 рата х 23.631,30 динара) увећано за проценат цена на мало према званичним статистичким подацима почев од 05.09.2001. године до 25.10.2001. године, а од тог дана па до исплате и камату у висини раста цена на мало према последњим објављеним подацима републичког органа надлежног за пшослове статистике, на име трошкова ванпарничног поиступка износ од 61.600,оо динара са затрезном каматом почев од 25.11.2001. године па до коначне исплате, као и трошкова извршења у износу од 88.840,оо динара на новачним средствима извршног дужника Општине Гаџин Хан-буџет општине Гаџин Хан.

Извршерње је одређено према Општини Гаџин Хан из разлога што се решење о извршењу И.4613/03 од 25.12.2003. године није могло спровести према извршном дужнику ДП „ДУБРАВА“ са по. Гаџин Хан због немаштине, па је суд решењем И.бр.2547/07 од 14.09.2007. године одредио извршење према Општини Гаџин Хан као извршном дужнику , на основу члана 12. Закаона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног Фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа, који прописјуе да у случају када органиузација која је користила земљиште у моменту одређивања накнаде није у могућности да исплати новчану накнаду обавезу исплате те накнаде извршиће Општина, а ако и она то није у могућности ову обавезу извршиће Република Србија.

Уговарачи чине неспорним да је Ранђеловић Љубици из Свилајнца у поступку извршења И.бр.2547/07 пред Општинским судом у Нишу по предлогу за извршење из става 1 и 2 овог члана овог вансудског поравнања са рачуна Општине Гаџин Хан пренето на рачун, одн. исплаћен укупан износ од 619.450,05 динара у периоду од 13.12.2007. до 26.12.2007. године и то:

- 29.613,33 динара дана 13.12.2007. године,

- 57.463,94 динара дана 13.12.2007. године,

- 8.026,42 динара дана 13.12.2007. године,

-524.346,36 динара дана 26.12.2007. године.

Члан 3

Овим вансудским поравнањем уговарач Ранђеловић Љубица из Свилајнаца изјављује да је укупним износом од 619.450,05 који је примила у поступку извршења пред Основним судом у Нишу И.бр.2547/07 у потпуности намирена на име накнаде за одузето зељиште, како за катастарске парцеле и накнаду за исте о којима се одлучују у поступку пред Основним судом у Нишу 1.Р.бр.65/01 сада 2.Р1.бр.500/2011 тако и за катастарске парцеле и накнаду за исте о којима се одлучује у поступку пред Основним судом у Нишу 1.Р.446/02, потом нови број 1.Р1.бр.362/10 сада 1.Р1.бр.170/2012 године, и то како на име главног дуга по основу накнаде тако и на име камате и трошкова извршења , те да према Општини Гаџин Хан нема никаквих потраживања по било ком основу који се тиче како накнаде која доспева убудуће и камате такве накнаде тако и накнаде која се сада утврђује и камате, односно **да се износом који је примила за 11 рата у поступку извршења сматра намиреном за износ целокупне накнаде за сав њен сувласнички удео на целокупном одузетом земљишту**, како исплаћене накнаде и камате, тако и оне накнаде и камате која би требало да доспева убудуће и евентуално буде досуђена за њен сувласнички удео на целокупном земљишту, за које Ранђеловић Љубица потражује накнаду са каматом и за које је суд одлучивао у поступку 1.Р1.65/2001, сада у поступку 2.Р1.бр.500/2011 и за које суд сада одлучује у поступку 1.Р.бр.170/2012, **те да не постоји више ни једна рата коју би Општина Гаџин Хан требало да плати имајућу у виду динамику плаћања по решењу Општинског суда у Нишу 1.Р.бр.65/2001 од 25.10.2001. године.**

Како је потраживање Ранђеловић Љубице из Свилајнца у целости намирено по основима на име накнаде као главног дуга и камате, те како је намирено и погледу трошкова ванпарничног и извршног поступка до предлога за понављање поступака, **Ранђеловић Љубица изјављује да се одриче потраживања на име накнаде и камате преко износа од 619.450,05 динара који је примила, а до износа који би се обрачунавао и доспевао у будуће имајући у виду законске рокове за исплату оваквих накнада.**

Члан 4

Уговарачи су се споразумели да Општина Гаџин Хан исплати Ранађеловић Љубици из Свилајнца на име трошкова поступка насталих по предлозима за понављање поступка и то за оба поступка и 2.Р1.500/2011 ( стари број 1.Р.65/01) и 1.Р1.170/2012 ( стари број 1.Р.1.362/10 и 1.Р.бр.446/02) ,у року од 15 дана од дана закључења овог порављања 50% укупних парничних трошкова од 446.000,оо динара, који износе 223.000,оо динара а исти се односе на заступање пуномоћника у наведеним предметима, као и све евентуалне судске таксе и обавезе Ранђеловић Љубице из Свилајнца према суду у року одређеним одлуком суда.

Члан 5

У складу са овим вансудским поравнање Ранђеловић Љубица ће се одрећи захтева за исплату накнаде на овим споразумом дефионисани начин у наведеним судским поступцима и изјаву о одрицању од накнаде доставити суду писаним поднесцима како би су суд донео одлуку у вези са одрицањем од захтева за наканду и одлуку у вези са обавезом Општине Гаџин Хан на исплату трошкова поступка у износу из члана 4. овог вансудског поравнања.

Члан 6

У случају спора по овом вансудском поравнању надлежан је Осановни суд у Нишу.

Члан 7.

Овај уговор о вансудском поравнању сачињен је у 10 ( десет) истоветених и равногласних примерака који је од стране уговарача прочита, протумачен и у духу добрих пословних обвичаја потписан и од којих се два примерка налазе код Ранђеловић Љубице из Свилајнца а осам примерака код Општине Гаџин Хан.

за Ранђеловић Љубицу из Свилајнца за Општину Гаџин Хан

 пуномоћник адвокат Председник општине

Славиша В.Димић из Свилајнца Саша Ђорђевић