Република Србија

ОПШТИНА ГАЏИН ХАН

ОПШТИНСКА УПРАВА

Служба за привреду и

инспекцијске послове

Одсек за спровођење

обједињене процедуре

Бр: 353-338/15-IV/02

Датум: 21.09.2015.године

ГАЏИН ХАН

ОПШТИНСКА УПРАВА-СЛУЖБА ЗА ПРИВРЕДУ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН, ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ, поступајући по захтеву „Јотел“доо из Ниша, бул.Немањића бр.67, ТЦ Зона I/лок.27, на основу чл.53а и 57.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), чл.10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15), чл.7.став 3. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/15), у складу са Просторним планом општине Гаџин Хан („Сл.лист града Ниша, бр.18/12 и 34/12), издаје

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

За изградњу локалног телекомуникационог вода, линијски инфраструктурни објекат –електронска дистрибутивна комуникациона мрежа Гркиња-Тасковићи.

Увидом у плански документ, а у складу са чл.10.став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл гласник РС“, бр.22/15) и чл.7.став 3. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/15), није могуће дозволити изградњу у складу са поднетим захтевом.

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Просторним планом општине Гаџин Хан („Сл.лист града Ниша“, бр.18/12 и 34/12), за изградњу локалног телекомуникационог вода, линијски инфраструктурни објекат Гркиња-Тасковићи, није предвиђен начин спровођења директном применом, плановима детаљне регулације или разрадом урбанистичких пројеката.

Уколико се укаже потреба, може се радити даља разрада урбанистичким плановима или урбанистичким пројектима и за друга подручја, комплексе или намене.

На основу чл.73. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.64/15), урбанистички пројекат израђује се у складу са урбанистичким планом, просторним планом јединице локалне самоуправе или просторним планом подручја посебне намене, када је то одређено планским документом или на захтев инвеститора, за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонске разраде локација.

НАПОМЕНА: На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објеката, као ни приступити изради пројеката за грађевинску дозволу нити поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.

Против ових локацијских услова, може се поднети приговор општинском већу Општине Гаџин Хан, у року од 3 дана од дана пријема истих и таксира са 100,оо динара административне таксе. Приговор се предаје преко ове Службе.

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН.

Доставити: -„Јотел“доо, Ниш;

-Архиви.

Обрадио,

Тони Станковић

Н а ч е л н и к,

Љиљана Петровић