На основу члана 27., 29. и 36. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“,бр.72/2011, 88/2013,105/2014 и 108/2016) члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/20007 и 83/2014) члана 3. и 22. став 3. Одлуке о општинском већу општине Гаџин Хан („Службени лист Града Ниша“, број 83/2008) и члана 3. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини , отуђења покретних ствари у јавној својини давања у закуп у јавној својини и поступцима јавног надметања прикупљања писмених понуда и непосредне погодбе („Службени лист Града Ниша“, број 78/2012),

Општинско веће општине Гаџин Хан на седници одржаној 20.априла 2017. године донело је

О Д Л У К У

о прибављању непокретности земљишта у корист јавне својине , путем непосредне погодбе ради реализације Главног пројекта изградње отворени спортских терена у Гаџином Хану

Члан 1.

Предмет ове Одлуке је приватно земљиште у грађевинском подручју које се налази на :

-кп. бр. 3857 КО Гаџин Хан , мзв. “Село“ , воћњак 3.класе, површине 304 м2 , приватна својина Митић Драгољуба са уделом 11/24, Митић Славољуба са уделом 10/24 и Гроздановић Драгана са уделом 3/24,

-кп.бр. 3858 КО Гаџин Хан, мзв.“Село“, ливада 3.класе, површине 287 м2 , приватна својина Митић Зорана са уделом 1/1,

-кп.бр. 3859 КО Гаџин Хан ,мзв. “Село“, ливада 3.класе , површине 225 м2, приватна својина Симоновић Гроздане са уделом 1/1,

-кп.бр. 3860 КО Гаџин Хан , мзв. „Село “, воћњак 3.класе , површине 209 м2, приватна својина Симоновић Гроздана са уделом 1/1,

-кп.бр. 3861 КО Гаџин Хан , мзв. „Село“, воћњак 3,класе , површине 441 м2, приватна својина Митић Зорана са уделом 1/2 и Митић Тома са уделом 1/2 ,

-кп.бр. 3862 КО Гаџин Хан , мзв. „Село“, воћњак 3.класе , површине 882 м2 , приватна својина Младеновић Светлане са уделом 1/1 ,

-кп.бр. 3863 КО Гаџин Хан , мзв. „Село “, воћњак 3.класе, површине 989 м2, приватна својина Анђелковић Предрага са уделом 1/1 ,

-кп.бр. 3864 КО Гаџин Хан , мзв. „Село“, воћњак 3.класе, површине 145 м2, приватна својина Костић Драгана са уделом 1/1 ,

-кп.бр. 3865/2 КО Гаџин Хан , мзв. “Село“, воћњак 3. Класе , површине 187 м2 , приватна својина Стошић Десанке са уделом 1/1 ,

-кп.бр. 3866 и 3868 КО Гаџин Хан , мзв. „Село“, воћњак 3.класе , површине 123 м2 +222 м2 укупно 345 м2, приватна својина Миљковић Мирјане са уделом 1/1,

-кп.бр. 3867 КО Гаџин Хан , мзв.“Село“ , воћњак 3.класе , површине 410 м2 , приватна својина Томић Ковиљке са уделом 1/2 и Томић Виолета са уделом 1/2 ,

-кп.бр. 3869 КО Гаџин Хан , мзв.“Село“ , воћњак 3.класе , површине 203 м2, приватна својина Митић Миодрага са уделом 1/1.

Члан 2.

Прибавити путем непосредне погодбе непокретности из члана 1. ове Одлуке под тржишним условима у корист јавне својине ради реализације Главног пројекта изградње отворених спортских терена у Гаџином Хану ради реализације Плана генералне регулације насеља Гаџин Хан , број 06-147/2012-II од 7. септембра 2012 године („Службени лист Града Ниша“, број 69/2012).

Члан 3.

Предметне непокретности прибавиће се у јавну својину општине Гаџин Хан непосредном погодбом под тржишним условима из разлога што наведене катастарске парцеле по својим карактеристикама и Плану генералне регулације насеља Гаџин Хан („Службени лист Града Ниша“, број 69/2012), једино одговарају потребама Главног пројекта изградње отворених спортских терена у Гаџином Хану и обзиром да је сходно планским документима на досадашњем простору отворених спортских терена у току изградња спортске хале у склопу основне школе „Витко и Света“ Гаџин Хан.

Члан 4.

Формира се Комисија ради спровађења ове одлуке у саставу :

-Горан Стоиљковић , председник комисије

-Александар Ранђеловић, члан

-Звонко Милошевић , члан

Комисија је у обавези да по окончаном поступку непосредне погодбе записник са одговарајућим предлогом достави Општинском већу општине Гаџин Хан .

Члан 5.

Овлашћује се председник општине Гаџин Хан , Саша Ђорђевић , да у име и за рачун општине Гаџин Хан са власницима предметних непокретности закључи уговор о купопродаји предметних непокретности и исти пред надлежним Јавним бележником потпише и овери.

Број :464-186/2017-III

У Гаџином Хану :07.04.2017.године.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН

ПРЕДСЕДНИК

Саша Ђорђевић