Уп.бр.351-449/16-IV/02

СЛУЖБА ЗА ПРИВРЕДУ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН, ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ на захтев Општине Гаџин Хан, ул.Милоша Обилића бб, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи објекта Резервоар противпожарне воде ОШ “Витко и Света“ из ГаџиногХана, ул.Милоша Обилића бб, истурено одељење у Топоници у ул.29.новембар, бб, на основу чл.134.став 2. и 145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), чл.28. и 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“,бр.113/15 и 96/16) и чл.192.Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“,бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“, бр.30/10 и 18/16) донела је дана 21.12.2016.године

Р Е Ш Е Њ Е

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

**Издаје се** инвеститору Општини Гаџин Хан, ул.Милоша Обилића бб, ПИБ 100990069, **решење којим се одобрава извођење радова на изградњи објекта Резервоар противпожарне воде ОШ “Витко и Света“ из ГаџиногХана, ул.Милоша Обилића бб, истурено одељење у Топоници у ул.29.новембар, бб**, спратности 0 -1 (објекат је укопан),у габаритима приказаним у Идејном пројекту, максималне висине -3,35м´, укупно БРГП 68,13 м² на кп.бр.1760/2 КО Топоница, која је укупне површине 5.087,оо м² у Топоници. Предрачунска вредност објекта износи 1.358.520,оо РСД.

Саставни део решења којим се одобрава извођење радова је Идејни пројекат бр.03/12/16 из децембра 2016.године који је израдило Предузеће за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „КВАНТУС“доо из Ниша, ул.Божидара Аџије бр.7д, (0-Главна свеска) потписана од стране главног пројектанта Бобана Трепшића дипл.грађ.инг. и оверена печатом личне лиценце бр.317 D888 06, (1-Пројекат архитектуре) потписан од стране главног пројектанта Бобана Трепшића дипл.грађ.инг. и оверен печатом личне лиценце бр.317 D888 06.

Инвеститор је ослобођен обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на основу чл.11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Ниша“,бр.22/15).

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе **пријаву радова** овом Одсеку, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чл.31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/15 и 96/16).

Извођењу радова може се приступити на основу правоснажног решења којим се одобрава извођење радова и пријави радова из чл.148. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14).

Решење којим се одобрава извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

ИНВЕСТИТОР Општина Гаџин Хан, ул.Милоша Обилића бб, поднела је захтев овом Одсеку дана 20.12.2016.године, под бројем 351-449/16-IV/02 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи објекта Резервоар противпожарне воде ОШ “Витко и Света“ из ГаџиногХана, ул.Милоша Обилића бб, истурено одељење у Топоници у ул.29.новембар, спратности 0 -1 (објекат је укопан) на кп.бр.1760/2 КО Топоница.

Уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова инвеститор је поднео:

* Идејни пројекат бр.03/12/16 из децембра 2016.год. који је израдило Предузеће за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „КВАНТУС“доо из Ниша, ул.Божидара Аџије бр.7д и то: (0-Главна свеска) и (1-Архитектура);

- Као доказ о праву својине на земљишту, приложен је Препис листа непокретности број 6 од 20.12.2016.године, издат од стране РГЗ СКН Гаџин Хан, а што представља доказ о одговарајућем праву на земљишту т.ј. објекту у смислу чл.135.став.2 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) ;

- Сагласност Републичке дирекције за имовину Републике Србије бр.464-7262/2015-06 од 25.11.2015.године о решеним имовинско-правним односима;

- Допис ЈП Дирекција за изградњу Гаџин Хан од 21.12.2016.године о ослобађању обавезе плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Служба за привреду и инспекцијске послове Општинске управе Општине Гаџин Хан, Одсек за спровођење обједињене процедуре, ценио је приложене доказе и утврдио да су испуњени услови из чл.145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), па је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Републичка адм.такса није наплаћена је у складу са Законом о реп.адм.таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/03, 51/03...45/15, 83/15 и 112/15) и накнада за рад органа општинске управе на основу Одлуке о накнадама за рад органа општинске управе („Сл.лист града Ниша“, бр.14/06, 43/09 и 81/09), а наплаћена је и накнада за услуге централне евиденције обједињених процедура у складу са чл.27а. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр.119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16 и 60/16).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Београд, Нишавски управни округ Ниш у року од 8 (осам) дана од дана достављања истог. Жалба се таксира са 440,оо динара адм.таксе и предаје преко овог Одсека.

РЕШЕНО У СЛУЖБИ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН, ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ, дана 21.12.2016.године по УП.бр. 351-449/16-IV/02.

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН

Доставити: Инвеститору;

Грађевинској инспекцији;

Имаоцима јавних овлашћења;

Архиви.

Н а ч е л н и к,

Љиљана Петровић