

ИВЦА 29/10/13. АЗ

ЈУГОРОСГАЗ

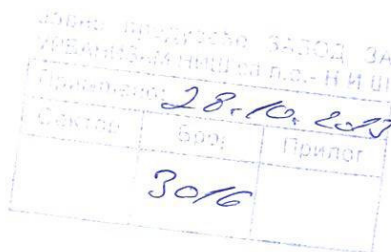
Предузеће за изградњу гасоводних система,
транспорт и промет природног гаса а.д.



Београд

ЮГОРОСГАЗ

Предприятие по строительству газопроводных систем,
транспорту и торговле природным газом а.о.



„YUGOROSGAZ“ a.d.

Број 990

Датум 22.10.2013. год.
Београд 1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГАЏИН ХАН

Општинска управа

ул. Милоша Обилића 66

18240 Гаџин Хан

Предмет: Захтев за издавање услова (података) који су од значаја за израду Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом "Осојница" у општини Гаџин Хан

Веза: допис упућен од Општинске управе општине Гаџин Хан под бр. 350-601/13-IV од 14.10.2013. год.

У вези захтева Општинске управе општине Гаџин Хан за издавање услова (података) који су од значаја за израду Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом "Осојница" у општини Гаџин Хан заведеним под бр. 350-601/13-IV од 14.10.2013. год., а у циљу обезбеђења елемената садржаја аналитичко-документационе основе плана детаљне регулације, на основу разматрања документације коју сте нам доставили можемо да Вас обавестимо да на подручју захваћеном границом предметног плана детаљне регулације немамо посебних услова са становишта прописане заштите гасовода обзиром да нема постојећих гасоводних инсталација.

За евентуална додатна обавештења можете се обратити "ЈУГОРОСГАЗ"-у на телефон 011/321-66-53, контакт особа Игор Савић, дипл. инж. маш.

У складу са Вашим захтевом ове услове смо такође доставили обрађивачу планског документа, предузећу ЈП Завод за урбанизам Ниш, ул. 7. јула бр. 6, 18000 Ниш.

С поштовањем,

У Београду, дана 22.10.2013. године

"Југоросгаз" А.Д. Београд

Генерални директор



Владимир Колдин



ЕД ЈУГОИСТОК

УВЦУА 19/11/13. НАБ. ПРОДУКЦИЈА ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ

СТРАНИКА

S8.1.8

Страна 1 од 1

Примљено: 18. 11. 2013		
Сектор	Број	Прилог
	3296	

ЕД Ниш

Место: Ниш, адреса: Булевар др Зорана Ћинђића бр. 46а

Број: 55623/2

Датум: 28. 10. 2013. године

ОПШТИНА ГАЦИН ХАН
Улица Милоша Обилића бб
18240 Гаџин Хан

Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије "Југоисток", д.о.о. Ниш "Електродистрибуција" Ниш одлучујући по захтеву Општине Гаџин Хан, за издавања услова (података) који су од значаја за израду Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом "Осојница", број 55623/1 од 16.10.2013. године, на основу Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011), на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“, бр. 57/2011 и 80/2011-испр.), члана 44 Уредбе о условима испоруке електричне енергије („Сл. Гласник РС“, бр. 63/13) и члана 10. Одлуке о образовању огранка Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије „Југоисток, д.о.о. Ниш, издаје:

УСЛОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1. У границама захвата Плана детаљне регулације не постоје изграђени електроенергетски објекти.
2. Ради обезбеђења напајања електричном енергијом планираних објеката у границама захвата Плана детаљне регулације, предвидети изградњу нове ТС 10/0,4kV.
3. Локацију ТС треба одредити на приступним местима, поред улица и што ближе центру потрошње електричне енергије.
4. Број потребних ТС и инсталисана снага у њима биће регулисани одговарајућим техничким условима, а на основу врсте, категорије и локације потрошача као и потребне снаге за исте.
5. Напајање нових ТС планирати по систему "улаз-излаз", са постојећих или нових 10kV водова.
6. Плановима "Електродистрибуције" Ниш, на простору према приложеној ситуацији, није предвиђена изградња електроенергетских објеката.

Прилог: ситуација електроенергетских објеката у
границама захвата Плана детаљне регулације.

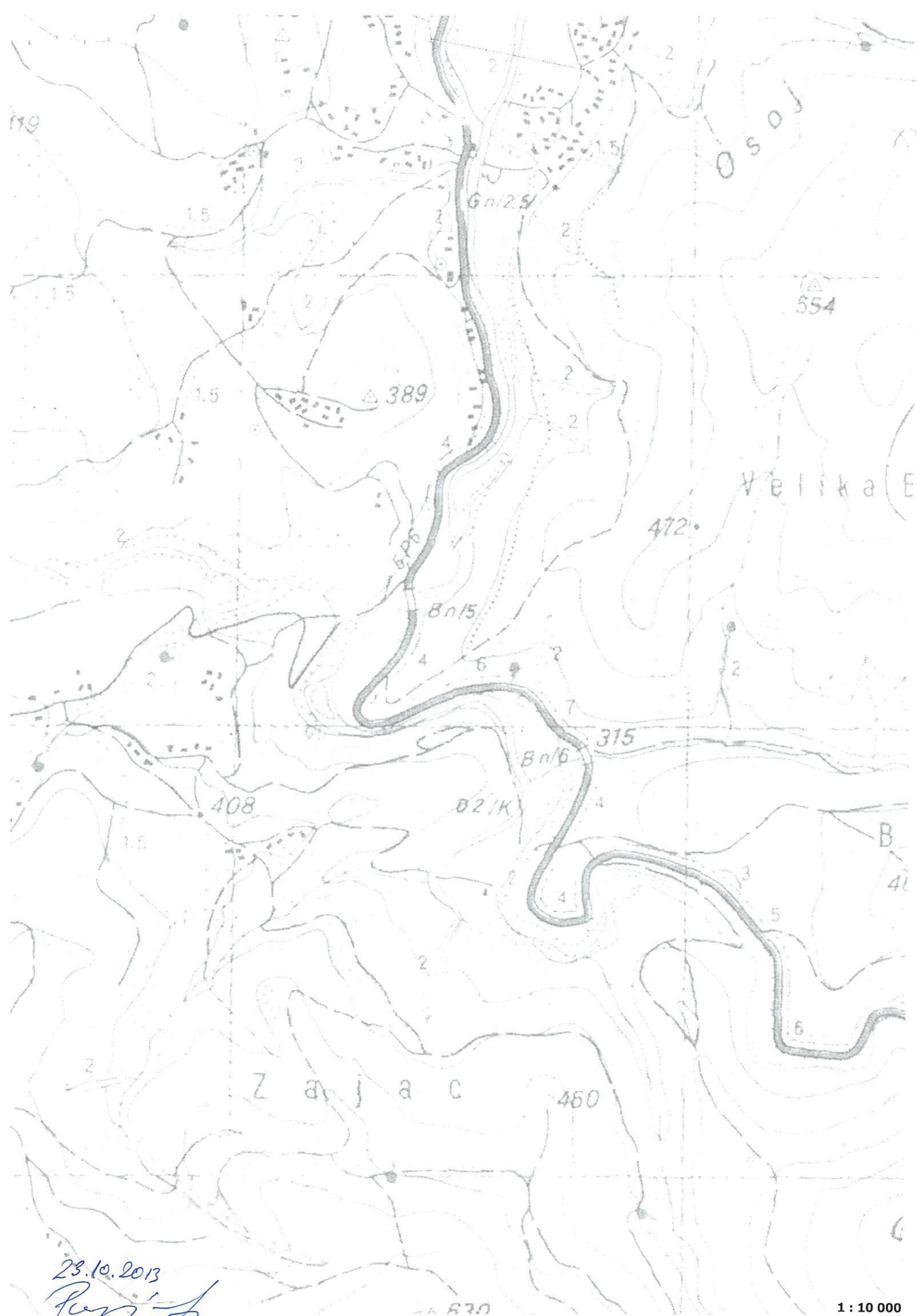
Решење обрадила,
Светлана Радојковић ел.тех.

(име, презиме/потпис)

Овлашћено лице,
Драгослав Павловић, дипл.ел.инж.

(име, презиме/потпис)





23.10.2013

Рыжик

1:10 000

ИЗУЗ 08/11/13. АЗ



РЕГИЈА НИШ
ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА НИШ
Служба за планирање и развој Ниш
18000 Ниш, Вождова 11
Телефон: 018- 513-043
Телефакс: 018- 520-660
Број: 7131-330902/4 -2013 СЈ
Датум: 31.10.2013

06. 11. 2013

3162/2

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ
УЛИЦА "7 ЈУЛИ" БР 6
18000 НИШ

ПРЕДМЕТ: Услови који су од значаја за израду Плана детаљне детаљне регулације уставе на кутинској реци на месту званом „Осојница“.

У одговору на ваш захтев достављамо вам Услове за пројектовање на Вашу даљу надлежност.

Прилог: - Услови за пројектовање
- Ситуација

С поштовањем,

КООРДИНАТОР ИЈ НИШ

З Милошевић

Звонко Милошевић, дипл.инж.

ОМ

РЕГИЈА НИШ
ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА НИШ
Служба за планирање и развој Ниш
18000 Ниш, Вождова 11
Телефон: 018- 513-043
Телефакс: 018- 520-660
Број: 7131-330902/4-2013 СЈ
Датум: 31.10.2013

06. 11. 2013

3162/1

На захтев ОПШТИНЕ ГАЦИН ХАН, а на основу Закона о планирању и изградњи (Сл.Гласник РС бр. 72/ 2009), Закона о телекомуникацијама (Сл.гласник РС бр. 44/2003 и 36/2006) и ситуације са уцртаним ТК кабловима, овим дајемо

УСЛОВЕ

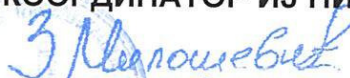
који су од значаја за израду Плана детаљне регулације уставе на кутинској реци на месту званом „Осојница“.

У границама подручја не постоји изграђена ТК инфраструктура и нема постојећих ни планираних базних станица Мобилне Телефоније Србије

За сва евентуална обавештења, контакт телефон:018/ 200-888

С' поштовањем

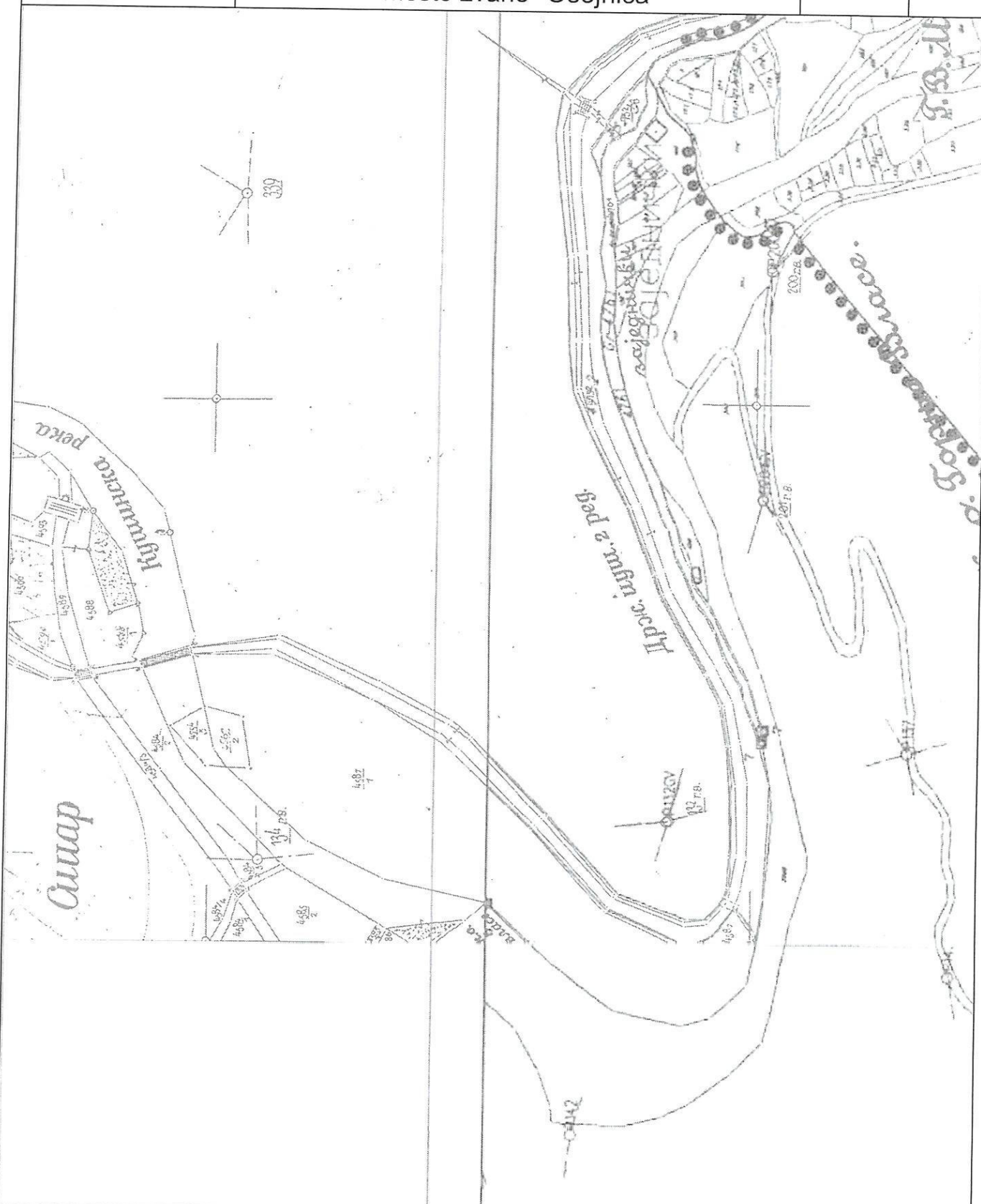
КООРДИНАТОР ИЈ НИШ



Звонко Милошевић, дипл.инж.

СМ





Легенда:

На датој ситуацији у зони захвата радова
не налазе се каблови месне ТФ мреже.

На датој ситуацији нема оптичких
каблова.

Обрадио:

Обрадио:

Нури Расим
18.10.2013. год.

В.Крајналић
18.10.2013. год.

КООРДИНАТОР ИЈ НИШ

З Милошевић

Звонко Милошевић, дипл.инж.

см

2878
14. 10. 2013

ЈП ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ
НИШ



18000 НИШ ул. 7. јула 6. Телефони: (018) 243-455, 243-363, 241-386, 241-274, 245-066 Директор: 243-095, 255-462 Факс: 241-673
http: www.zurbnis.rs e-mail: info@zurbnis.rs матични број: 07261063 шифра делатности: 7111 ПИБ: 100334647
Текући рачун: 105-484-32 АИК Банка А.Д. Ниш Обвезник ПДВ: Потврда бр. 127588172

ОПШТИНА ГАЦИН ХАН

Општинска управа

- Управа за планирање и изградњу -

18 240 ГАЦИН ХАН

Ул. Милоша Обилића 66

14. 10. 2013
350-601/13-IV

Предмет: Достава Захтева надлежним институцијама за издавање услова (података) од значаја за израду **ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ УСТАВЕ НА КУТИНСКОЈ РЕЦИ НА МЕСТУ ЗВАНOM "ОСОЈНИЦА"**

У прилогу дописа достављамо Захтеве за четрнаест (14) надлежних институција, ради издавања услова који су од значаја за израду **Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом "Осојница"**.

Као носиоцу израде Плана, достављамо вам припремљене захтеве у 3 примерка ради упућивања на означене адресе. Један примерак треба задржати за своју архиву, а други заведен, вратити Заводу, док трећи са документацијом послати на означене адресе.

ДИРЕКТОР,

Љубиша Митић, дипл.инж.грађ.

улица 19/11/13 - 42

18.11.2013

3267

Република Србија
Општина Гаџин Хан
Општинска Управа
Број: Службено
Датум: 15.11.2013.године
Гаџин Хан

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ

**18000 НИШ
7.ЈУЛИ 6**

Предмет: Достављање добијених услова и података који су од значаја за израду Плана
детаљне регулације

У прилогу достављамо услове и податке који су од значаја за израду Плана
детаљне регулације, а које су нам доставиле надлежне институције по нашем захтеву број
350-599/2013-IV (ПДР пречишћавања отпадних вода насеља Гаџин Хан, Марина Кутина,
Гркиња и Тасковићи), број 350-600/2013- IV (ПДР уставе на Кутинској реци на месту
званом „Војкин камен“), број 350-601/2013- IV (ПДР уставе на Кутинској реци на месту
званом „Осојница“), број 350-602/2013- IV (ПДР пречишћавања отпадних вода насеља
Горњи и Доњи Душник) и број 350-603/2013- IV (ПДР уставе на Кутинској реци на месту
званом „Цоцине воденице“) и то:

- Министарство унутрашњих послова-Полицијска управа Ниш,
- ЈП Путеви Србије,
- ЕД Ниш,
- Завод за заштиту природе Србије,
- ЈВП „Морава Ниш,
- , „Југоросгаз“ А.Д. Београд,
- Републички хидрометеоролошки завод Београд,
- Министарство одбране –Управа за инфраструктуру Београд,
- Министарство одбране –Регионални центар Ниш.

С поштовањем,



Начелник
Даница Ристић

цвца 19/11/13. 712



Република Србија
РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД
Београд, Кнеза Вишеслава 66, поштански фах 100
Тел.: 011/30 50 923 Факс: 011/30 50 847
<http://www.hidmet.gov.rs>



Број: 92-III-1-101, 102, 103, 104, 105/2013
Датум: 21. октобар 2013. године

Примљено: 18.11.2013		
Сектор	Број	Прилог
	3276	

ОПШТИНА ГАЦИН ХАН
ул. Милоша Обилића 66
18240 ГАЦИН ХАН

Предмет: Повраћај техничке документације за Планове детаљне регулације објеката у општини Гацин Хан

У вези укупно 5 (пет) захтева бројеви 350-599/13-IV до 350-603/13-IV, сви од 14. 10. 2013. године, којима сте се обратили Републичком хидрометеоролошком Заводу Србије (у даљем тексту: РХМЗС) за услове (податке) за израду Планова детаљне регулације пречишћавања отпадних вода насеља Гацин Хан, Марина Кутина, Гркиња и Тасковићи, пречишћавања отпадних вода за насеља Горњи и Доњи Душник и устава на Кутинској реци на местима званом "Војкин камен", "Осојница" и "Цоцине воденице", све у општини Гацин Хан, обавештавамо вас следеће:

1. РХМЗС не утврђује посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у смислу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09).
2. Законом о планирању и изградњи није прописано прибављање услова РХМЗС у поступку издавања локацијских дозвола и израде урбанистичких планова и пројеката за потребе изградње или реконструкције појединачних објеката.
3. РХМЗС је, према Закону о планирању и изградњи, на ваш захтев дао хидрометеоролошке услове број 92-III-1-31/2010 од 26. 05. 2010. године, као информацију о положају мерних места из државних мрежа РХМЗС, за потребе израде Просторног плана општине Гацин Хан.
4. Законом о министарствима, донетим 11. марта 2011. године, послови из области квалитета вода и ваздуха прешли су у надлежност Агенције за заштиту животне средине при надлежном министарству, а послови противградне заштите пренети су у надлежност Министарства унутрашњих послова Републике Србије. У складу са тим и уколико је потребно, наведени хидрометеоролошки услови се могу користити закључно са тачком 3 (према надлежностима РХМЗС) при изради предметног и свих осталих планова нивоа нижег од просторног плана локалне самоуправе, јер је њима обухваћено комплетно подручје општине.
5. У вези са списком потребних података напомиње се да је уопштен и не одговара надлежностима РХМЗС. За издавање метеоролошких и/или хидролошких података, неопходно је обратити се захтевом у коме ће бити прецизно наведени назив мерног места, тип, врста и обим података који су потребни за израду пројектне документације.
6. Планска документација треба да буде у складу са "Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врсте ограничења које се могу увести у заштитним зонама" ("Службени гласник РС" број 34/13).

На основу напред наведеног, РХМЗС НЕМА ОСНОВА за решавање по предметним захтевима.


Савић Стевановић
Саветник Директора из области хидрологије
(По овлашћењу директора бр 92-43)



УВЧУА 19/11/13. 425

Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Морава“ Ниш

18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2, www.srbijavode.rs,
vrcmorava@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180103002-46; ПИБ: 100283824;
Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57, ЈБКЈС: 81448;
Телефон: 018/425-81-85; 425-81-86 Факс: 018/451-38-20

Број: 07-5733

Датум: 11.10.2013.

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - Н И Ш

Примљено: 18.11.2013		
Сектор	Број	Прилог
	3278	

ОПШТИНА ГАЦИН ХАН

Општинска управа
Ул. Милоша Обилића бб
18 240 ГАЦИН ХАН

Предмет: Одговор на Захтев за издавање услова и података који су од значаја за израду Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом „Осојница“

Вашим захтевом број 350-601/13-IV од 14.10.2013. године (наш број 07-5733 од 16.10.2013. године) обратили сте нам се ради издавања услова и података који су од значаја за израду Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом „Осојница“

Након прегледа достављене документације обавештавамо Вас да је Законом о водама (Сл. гласник РС бр. 30/10) предвиђено издавање водних услова за израду просторних (план јединице локалне самоуправе) и урбанистичких (генералних и регулационих) планова. Остали планови који проистичу из напред наведених, нису предмет издавања водних услова.

Мишљење у поступку издавања водних услова и водни услови се издају за израду Главних пројеката, на начин који је дефинисан Законом о водама.

Доставити:

-подносиоцу захтева,

-архиви.

Директор:

мр. Драгољуб Милојевић, дипл.грађ. инж.

МИЛЕНА СТ. ИВАНОВА
19/11/13. 425

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ С.П.О. - Н И Ш

Примљено: 18. 11. 2013		
Сектор	Број	Прилог
	3307	

МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

Полицијска управа у Нишу

Одељење саобраћајне полиције

05. Број: 221-925/13

18.10.2013. године

Н и ш

ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ

ул. Милоша Обилића бб

ГАЦИН ХАН

ВЕЗА: ваш захтев 350-599/13- IV

Обавештавамо Вас да само Ваш захтев у вези пружања података о броју регистрованих возила по категоријама у периоду од 1990. до 2010. године на подручју Гадиног Хана, доставили Одељењу за управне послове Полицијске управе у Нишу.

Такође вас обавештавамо да је управљачу пута потребно да упутите Ваш захтев у вези обележавања локација "црних тачака" на подручју Гадиног Хана.



ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОСП
главни полицијски инспектор

Драган Пешић

Урмца 29.10.13. 42-

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ с.а.о. - Н И Ш		
Примљено: 29.10.2013		
Сектор	Број	Прилог
	8036	

Република Србија

МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

Управа за ванредне ситуације у Нишу

07/10 број 217-832/13

Дана 18.10.2013. године

Н И Ш

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, ул. 7. Јули бр. 6

ПРЕДМЕТ: Захтев за издавање услова (података) који су од значаја за израду
**Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту
званом „Осојница“**

ВЕЗА: Ваш захтев бр. 350-601/13-IV од 16.10.2013. године.

Разматрајући Ваш захтев и приложену планску документацију дајемо следеће услове у погледу мера заштите од пожара:

- објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", број 111/09),
- објекти морају бити изведени у складу са Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл.гласник СРС", бр. 44/77, 45/84 и 18/89),
- применити одредбе Правилника о техничким нормативима за заштиту високих објеката од пожара ("Сл. лист РС", број 86/11),
- објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл.лист СРЈ", број 8/95),
- предвидети хидрантску мрежу, сходно Правилнику о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл.лист СФРЈ", број 30/91),
реализовати објекте у складу са Одлуком о плану заштите од пожара општине Ниш ("Међуопшт. сл.лист", број 18/83).
- објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл.лист СФРЈ", број 53 и 54/88 и 28/95) и Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл.лист СРЈ", број 11/96),
- уколико се планира изградња електроенергетских објеката и постројења исти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ", број 87/93), Правилником о техничким нормативима за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трафостаница ("Сл.лист СФРЈ", број 13/78) и Правилником о изменама и допунама техничких норматива за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трафостаница ("Сл.лист СФРЈ", број 37/95),

- објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета ("Сл.лист СФРЈ", број 16/86 и 28/89),
- системе вентилације и климатизације предвидети у складу са Правилником о техничким нормативима за вентилацију и климатизацију ("Сл.лист СФРЈ", број 87/93),
- објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за системе за одвођење дима и топлоте насталих у пожару ("Сл.лист СФРЈ", број 45/85),
- обезбедити потребну отпорност на пожар конструкције објекта (зидова, међуспратне таванице, челичних елемената...), сходно СРПС У.Ј1 240,
- предвидети поделу објекта у пожарне сегменте и секторе, поједине просторије посебно пожарно издвојити (технички блок, вентилационе коморе, електроенергетски блок, машинске просторије лифта, посебне специфичне просторије, просторије са стабилним инсталацијама за гашење пожара, магацине, администрацију и сл.),
- реализовати објекте у складу са техничким препорукама СРПС ТП 21:2003,
- предвидети употребу материјала и опреме за коју се могу обезбедити извештаји и атестна документација домаћих акредитованих лабораторија и овлашћених институција за издавање атеста,
- применити одредбе Правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству ("Сл.лист СФРЈ", број 21/90),
- обезбедити сигурну евакуацију употребом негоривих материјала (СРПС У.Ј1.050) у обради ентеријера и конструкцијом одговарајуће отпорности на пожар, постављањем врата са одговарајућим смером и начином отварања,
- гараже реализовати у складу са Правилником о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозије ("Сл.лист СЦГ", број 31/2005),
- уколико се предвиђа гасификација комплекса, реализовати објекте у складу са Правилником о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница ("Сл.лист СФРЈ", број 10/90), уз предходно прибављање одобрења локације за трасу гасовода и место мерно регулационе станице од стране Управе за ванредне ситуације, сходно чл. 28 и 29 Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл.гласник РС", бр. 44/77, 45/84 и 18/89), Правилник о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бара („Сл. гласник РС", бр. 37/2013), Правилником о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара ("Сл.лист СРЈ", број 20/92) и Правилником о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације ("Сл.лист СРЈ", бр.20/92 и 33/92).



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

главни полицијски саветник

Жарко Дамњановић, дипл.инж

увеца 19/11/13. HLC

Јавно предузеће ЗАВОД ЗА
УРБАНИЗАМ НИШ са п.о. - Н И Ш

Примљено: 18.11.2013		
Сектор	Број	Прилог
	3282	



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Инт.број 3289-2

01 NOV 2013..... године
БЕОГРАД

Чувати до _____ године
Функција _____ ред.бр. _____
Датум: _____
(потпис)

ОДБРАНА
СЛУЖБЕНА ТАЈНА
ИНТЕРНО

Обавештење у вези са изработом Плана
детаљне регулације уставе на
Кутинској реци на месту званом
"Осојница", доставља.-

ОПШТИНА
Општинска управа

ГАЦИН ХАН
Милоша Обилића 66

Веза: Ваш захтев број 350-601/13-IV од 14.10.2013. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 6. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље ("Службени лист СРЈ", бр.39/95), **обавештавамо вас** да за израду Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом "Осојница", **нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.**

Наведено обавештење доставља вам се у сврху израде пројектне документације за изградњу предметног објекта и у друге сврхе се не може користити.

МК

НАЧЕЛНИК
ПУКОВНИК
Милан Сладоје, дипл.инж.грађ.

црница 19/11/13. 425



МВ, ЖСД

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
E-mail: kontakt@zzsknis.rs
Број: 1378/2
Датум: 14. 11. 2013.

Јавно предузеће Завод за
УРБАНИЗМ НИШ са седиштем у Нишу

Тема:	Д. П. 2013	
Сектор	Број	Примак
	3323	

ОПШТИНА ГАЦИН ХАН
Општинска управа

Милоша Обилића б.б.
18240 Гаџин Хан

Завод за заштиту споменика културе Ниш, на основу чл. 75. став 1. тачка 2. а у вези са чл. 107 "Закона о културним добрима" (Сл. гласник РС бр. 71/94) и на основу чл. 48 "Закона о планирању и изградњи" (Сл. гласник РС бр. 72/09, 81/09, 06/10), решавајући по захтеву општинске управе Општине Гаџин Хан, издаје:

А К Т

О условима чувања, одржавања, коришћења и утврђеним мерама заштите
непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту
од значаја за израду

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ УСТАВЕ НА КУТИНСКОЈ РЕЦИ НА МЕСТУ ЗВАНОМ ОСОЈНИЦА

I НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА НА ПРОСТОРУ ОБУХВАТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

На простору обухваћеном Планом детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом Осојница, нема утврђених као ни евидентираних непокретних културних добара. Предметни простор, као и шире подручје општине Гаџин Хан, није систематски истраживао тако да у документацији Завода не постоји потпуна и прецизна евиденција истог. Увидом на терену не уочавају се трагови материјалне културе тј. непокретног културног наслеђа

II МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА, ЕВИДЕНТИРАНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА И ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ

Планом детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом Осојница, као посебну заштиту ствари и творевина на које се може наићи у току извођења земљаних радова, треба прописати следеће, законом регулисане мере:

-Уколико се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и у року не дужем од 24 сата обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе, као и да одмах предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

- У случају постојања непосредне опасности, да откривено археолошко налазиште или предмети буду оштећени, Завод за заштиту споменика културе Ниш, путем посебног решења, привремено ће обуставити радове до утврђивања да ли предметна непокретност или ствар представља културно добро.

- У случају проналаска археолошких локалитета или археолошких предмета, инвеститор радова је дужан да обезбеди услове и средства за њихово чување, истраживање, заштиту, конзервацију и презентацију до предаје добра на чување овлашћеној установи културе.

III МИШЉЕЊЕ ЗАВОДА НА НАЦРТ ПЛАНА

Нацрт Плана доставља се Заводу за заштиту споменика културе Ниш на мишљење.

Мишљење Завода се обавезно прилаже приликом разматрања и доношења плана.

IV ОБАВЕЗА УГРАЂИВАЊА И ПРИМЕНЕ УСЛОВА И МЕРА ЗАШТИТЕ

1. Акт о условима чувања, одржавања, коришћења и утврђеним мерама заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту од значаја за израду Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месту званом Осојница, обавезно се уграђује у нацрт плана, односно чини саставни део документационе основе плана. У супротном, Завод за заштиту споменика културе Ниш, у складу са обавезом из *Закона о културним добрима*, а у циљу откалањања пропуста, о томе обавештава Министарство надлежно за послове културе.
2. За обраду и достављање предметног плана, надлежној установи заштите, односно обрађивачу, припада накнада за додатне трошкове на терет органа надлежног за припремање плана, односно подносиоца Захтева, чл.107, став 3. ("Закон о културним добрима" Сл. гласник РС бр. 71/94).

Обрадили:

Миле Вељковић, арх.конзерватор саветник

Жижка Стојић Драгићевић, етнолог

Доставити:

- наслову
- ЈП Зааводу за урбанизам Ниш
- архиви Завода

В.Д. ДИРЕКТОРА ЗАВОДА,

Елена Васић Петровић, диа





Београд,
Булевар краља Александра бр. 282

1229

ОПШТИНА ГАЦИН ХАН
Општинска управа

18. 11. 2013

3274

18240 ГАЦИН ХАН
Милоша Обилића 66

На основу Вашег захтева број **350-601/13** од **14.10.2013.** године, наш број **953-17966** од **16.10.2013.** године, упућеног ЈП „Путеви Србије“, за издавање услова за израду **Плана детаљне регулације уставе на Кутинској реци на месу званом „Осојница“**, а у складу са чланом 27, 28 и 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10УС, 24/11), Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 31/2010) и Правилника о изменама и допунама Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 69/2010), овим путем Вас обавештавамо следеће:

Увидом у достављену документацију и документацију којом располажу ЈП „Путеви Србије“, констатујемо да у оквиру границе плана нема објеката из наше надлежности.

Особа за контакт: Светлана Јелић, тел: 011 30 40 695

**ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И
РАЗВОЈ**


Биљана Вуксановић, дипл.грађ.инж.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију