

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана чл. 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ГАЦИН ХАН» број града Ниша бр. 32/20), Председник општине ГАЦИН ХАН је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ГАЦИН ХАН
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ГАЦИН ХАН

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини ГАЦИН ХАН у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Равна Дубрава	1	0,1286	4.455,91	286,51	15	
Равна Дубрава	2	0,0435	4.455,86	96,92	15	
Равна Дубрава	3	0,7322	17.054,88	6.243,79	15	
Равна Дубрава	4	0,1776	21.866,67	1.941,76	15	
Равна Дубрава	5	0,2483	15.782,60	1.959,41	15	
Равна Дубрава	6	0,1912	12.997,38	1.242,55	15	
Равна Дубрава	7	0,3170	5.013,19	794,59	15	
Равна Дубрава	8	2,5525	21.865,15	27.905,40	15	
Равна Дубрава	9	0,1280	5.013,20	320,84	15	
Равна Дубрава	10	0,0848	5.013,21	212,56	15	
Равна Дубрава	11	0,0829	5.013,15	207,80	15	
Равна Дубрава	12	0,0085	5.012,94	21,31	15	

Равна Дубрава	13	0,1168	6.683,82	390,34	15	
Равна Дубрава	14	0,0520	5.013,27	130,34	15	
Равна Дубрава	15	2,6271	17.167,63	22.550,54	15	
Равна Дубрава	16	0,0304	5.013,16	76,20	15	
Равна Дубрава	17	0,8824	10.576,24	4.666,24	15	
Равна Дубрава	18	0,1413	5.013,16	354,18	15	
Равна Дубрава	19	1,6392	5.013,18	4.108,80	15	
Равна Дубрава	20	0,0426	19.495,54	415,25	15	
Равна Дубрава	21	0,0291	13.500,00	196,43	15	
Равна Дубрава	22	0,1018	17.751,08	903,53	15	
Равна Дубрава	23	0,0128	7.519,53	48,13	15	
Равна Дубрава	24	0,0312	15.782,69	246,21	15	
Равна Дубрава	25	0,0617	15.782,66	486,89	15	
Равна Дубрава	26	0,0169	15.782,84	133,36	15	
Велики Вртоп	27	0,1742	22.280,71	1.940,65	15	
Велики Вртоп	28	0,3254	1.918,75	312,18	15	
Велики Вртоп	29	0,6854	1.918,73	657,55	15	
Велики Вртоп	30	0,0662	9.593,66	317,55	15	
Велики Вртоп	31	0,0433	9.593,76	207,70	15	
Велики Вртоп	32	0,0519	2.599,42	67,46	15	
Велики Вртоп	33	0,5094	2.599,47	662,09	15	
Велики Вртоп	34	0,4995	6.301,72	1.573,86	15	
Велики Вртоп	35	0,4818	2.599,46	626,21	15	
Велики Вртоп	36	0,0714	11.965,13	427,15	15	
Велики Вртоп	37	0,0413	19.495,40	402,58	15	
Велики Вртоп	38	0,0288	19.495,49	280,73	15	
Велики Вртоп	39	0,0603	8.338,47	251,41	15	

Велики Вртоп	40	0,7762	2.599,47	1.008,85	15	
Велики Вртоп	41	12,2261	2.599,47	15.890,69	15	
Велики Вртоп	42	0,0600	16.805,50	504,16	15	
Велики Вртоп	43	0,0772	12.997,41	501,70	15	
Велики Вртоп	44	0,0740	12.997,43	480,90	15	
Велики Вртоп	45	0,1931	1.754,63	169,41	15	3. зона
Велики Вртоп	46	1,9702	1.754,61	1.728,47	15	3. зона
Велики Вртоп	47	297,3819	1.254,52	186.536,34	15	2. зона
Велики Крчимир	48	0,3342	12.997,37	2.171,86	15	
Велики Крчимир	49	0,0746	15.782,57	588,69	15	
Велики Крчимир	50	0,1413	15.782,59	1.115,04	15	
Велики Крчимир	51	0,0719	12.294,85	442,00	15	
Велики Крчимир	52	0,0156	9.593,59	74,83	15	
Велики Крчимир	53	1,9845	2.599,47	2.579,32	15	
Велики Крчимир	54	0,0556	14.084,35	391,54	15	
Велики Крчимир	55	0,2010	15.782,59	1.586,15	15	
Велики Крчимир	56	0,3304	13.892,62	2.295,06	15	
Велики Крчимир	57	0,0615	15.782,60	485,32	15	
Велики Крчимир	58	0,5120	12.997,36	3.327,33	15	
Велики Крчимир	59	0,2860	4.455,91	637,19	15	
Велики Крчимир	60	0,0303	12.997,36	196,91	15	
Велики Крчимир	61	0,8202	12.997,37	5.330,22	15	
Велики Крчимир	62	0,0476	22.280,67	530,28	15	
Велики Крчимир	63	0,0517	5.849,13	151,20	15	
Велики Крчимир	64	0,2105	12.997,39	1.367,97	15	
Велики Крчимир	65	0,1452	4.124,79	299,46	15	
Велики Крчимир	66	0,0988	2.599,49	128,41	15	

Велики Крчимир	67	0,0248	4.456,05	55,25	15	
Велики Крчимир	68	0,0366	4.456,01	81,54	15	
Велики Крчимир	69	0,0828	12.997,34	538,09	15	
Велики Крчимир	70	0,0078	5.848,72	22,81	15	
Велики Крчимир	71	0,0119	3.898,32	23,20	15	
Велики Крчимир	72	0,3707	13.918,10	2.579,72	15	
Велики Крчимир	73	0,0545	5.849,17	159,39	15	
Велики Крчимир	74	0,0867	15.782,58	684,18	15	
Велики Крчимир	75	0,2756	15.782,62	2.174,84	15	
Велики Крчимир	76	0,0148	5.849,32	43,28	15	
Велики Крчимир	77	0,0233	4.455,79	51,91	15	
Велики Крчимир	78	0,1839	14.232,35	1.308,67	15	
Велики Крчимир	79	0,0105	4.456,19	23,39	15	
Велики Крчимир	80	1,9250	3.435,36	3.306,53	15	
Велики Крчимир	81	4,8689	3.199,02	7.787,85	15	
Велики Крчимир	82	2,1505	3.936,48	4.232,71	15	
Велики Крчимир	83	0,0551	2.599,46	71,62	15	
Велики Крчимир	84	1,0679	2.599,47	1.387,99	15	
Велики Крчимир	85	0,3516	9.593,71	1.686,58	15	
Велики Крчимир	86	0,3930	9.593,72	1.885,17	15	
Велики Крчимир	87	0,0956	3.899,79	186,41	15	
Велики Крчимир	88	0,4227	9.593,73	2.027,63	15	
Велики Крчимир	89	0,0581	3.156,80	91,70	15	
Велики Крчимир	90	0,2810	2.599,47	365,23	15	
Велики Крчимир	91	0,3828	8.179,15	1.565,49	15	
Велики Крчимир	92	1,3844	2.804,00	1.940,93	15	
Велики Крчимир	93	0,0608	3.898,68	118,52	15	

Велики Крчимир	94	0,3418	6.134,06	1.048,31	15	
Велики Крчимир	95	1,0150	7.284,10	3.696,68	15	
Велики Крчимир	96	0,0842	9.593,71	403,90	15	
Велики Крчимир	97	0,0086	19.495,35	83,83	15	
Велики Крчимир	98	0,0565	15.782,65	445,86	15	
Велики Крчимир	99	152,8410	1.253,51	95.794,02	15	3. зона
Велики Крчимир	100	481,7365	1.257,94	302.996,95	15	3. зона
Велики Крчимир	101	123,7979	1.264,00	78.240,49	15	3. зона
Велики Крчимир	102	8,8611	1.754,62	7.773,91	15	3. зона
Виландрица	103	2,4003	19.495,47	23.397,49	15	
Виландрица	104	0,0136	5.849,26	39,77	15	
Виландрица	105	0,0263	9.593,54	126,16	15	
Виландрица	106	0,1322	15.782,60	1.043,23	15	
Виландрица	107	0,1517	10.669,61	809,29	15	
Виландрица	108	0,2815	15.782,59	2.221,40	15	
Гаџин Хан	109	0,0214	4.456,07	47,68	15	
Гаџин Хан	110	0,0402	22.280,60	447,84	15	
Гаџин Хан	111	0,0064	22.281,25	71,30	15	
Гаџин Хан	112	0,0385	4.455,84	85,78	15	
Гаџин Хан	113	0,1936	3.156,77	305,57	15	
Гаџин Хан	114	0,2229	3.898,61	434,50	15	
Гаџин Хан	115	0,3076	3.156,76	485,51	15	
Гаџин Хан	116	0,1541	22.280,73	1.716,73	15	
Гаџин Хан	117	0,1464	22.280,67	1.630,95	15	
Гаџин Хан	118	0,2780	20.333,45	2.826,35	15	
Гаџин Хан	119	0,0051	5.013,73	12,78	15	
Гаџин Хан	120	0,0336	5.013,10	84,22	15	
Гаџин Хан	121	0,0009	5.011,11	2,26	15	
Гаџин Хан	122	0,0040	5.012,50	10,03	15	
Гаџин Хан	123	0,0030	5.013,33	7,52	15	
Гаџин Хан	124	0,0139	5.012,95	34,84	15	
Гаре	125	0,0914	3.156,78	144,26	15	
Гаре	126	0,0174	9.593,68	83,47	15	
Горње Власе	127	0,1053	22.280,72	1.173,08	15	
Горње Власе	128	0,1017	15.782,60	802,55	15	

Горње Власе	129	0,8305	22.280,70	9.252,06	15	
Горње Власе	130	0,1423	4.455,87	317,04	15	
Горње Власе	131	0,0223	15.782,51	175,98	15	
Горње Власе	132	0,1024	15.782,62	808,07	15	
Горње Власе	133	0,0030	19.496,67	29,24	15	
Горње Власе	134	0,0310	19.495,48	302,18	15	
Горње Власе	135	0,0543	22.280,66	604,92	15	
Горње Драговље	136	4,5022	2.599,47	5.851,67	15	
Горње Драговље	137	5,5229	2.599,47	7.178,31	15	
Горње Драговље	138	0,0610	22.280,66	679,56	15	
Горње Драговље	139	0,0397	3.898,74	77,39	15	
Горње Драговље	140	0,0635	5.849,13	185,71	15	
Горње Драговље	141	0,0242	3.898,76	47,17	15	
Горње Драговље	142	0,0626	3.156,71	98,81	15	
Горње Драговље	143	0,0224	2.599,55	29,11	15	
Горње Драговље	144	0,0822	3.156,69	129,74	15	
Горње Драговље	145	0,1110	3.156,76	175,20	15	
Горње Драговље	146	0,0223	2.599,55	28,98	15	
Горње Драговље	147	0,0334	2.599,40	43,41	15	
Горње Драговље	148	0,0382	3.898,69	74,46	15	
Горње Драговље	149	0,0565	3.898,58	110,14	15	
Горње Драговље	150	0,0242	3.156,61	38,20	15	
Горње Драговље	151	0,4707	2.599,47	611,79	15	
Горње Драговље	152	0,0083	4.734,94	19,65	15	
Горње Драговље	153	0,0370	15.782,70	291,98	15	
Горње Драговље	154	0,0342	12.997,37	222,26	15	
Горње Драговље	155	0,0492	12.997,36	319,74	15	

Горње Драговље	156	0,0625	15.782,56	493,21	15	
Горње Драговље	157	0,0252	5.849,21	73,70	15	
Горње Драговље	158	0,0063	9.593,65	30,22	15	
Горње Драговље	159	0,0349	4.734,67	82,62	15	
Горње Драговље	160	0,0836	15.782,66	659,71	15	
Горње Драговље	161	0,0352	15.782,67	277,77	15	
Горње Драговље	162	0,0470	15.782,55	370,89	15	
Горње Драговље	163	0,2624	3.812,27	500,17	15	
Горњи Барбеш	164	0,7237	6.683,86	2.418,55	15	
Горњи Барбеш	165	0,0269	25.065,80	337,14	15	
Горњи Барбеш	166	0,3082	22.280,69	3.433,46	15	
Горњи Барбеш	167	0,3316	19.495,48	3.232,35	15	
Горњи Барбеш	168	0,2019	22.280,68	2.249,24	15	
Горњи Барбеш	169	0,4437	19.495,47	4.325,07	15	
Горњи Барбеш	170	0,3466	19.495,47	3.378,56	15	
Горњи Барбеш	171	0,5736	15.782,62	4.526,45	15	
Горњи Барбеш	172	0,2779	5.849,12	812,73	15	
Горњи Барбеш	173	3,2376	15.782,61	25.548,89	15	
Горњи Барбеш	174	0,2910	15.782,61	2.296,37	15	
Горњи Барбеш	175	0,1046	3.898,66	203,90	15	
Горњи Барбеш	176	1,2274	6.926,23	4.250,63	15	
Горњи Барбеш	177	0,4128	19.495,47	4.023,87	15	
Горњи Барбеш	178	2,6754	13.666,12	18.281,17	15	
Горњи Барбеш	179	0,0929	22.280,73	1.034,94	15	
Горњи Барбеш	180	0,3788	17.546,52	3.323,31	15	
Горњи Барбеш	181	0,4047	19.495,48	3.944,91	15	
Горњи Душник	182	0,0405	1.754,57	35,53	15	3. зона

Горњи Душник	183	0,0622	1.754,66	54,57	15	3. зона
Горњи Душник	184	0,0988	1.754,66	86,68	15	3. зона
Горњи Душник	185	0,0909	1.754,57	79,75	15	3. зона
Горњи Душник	186	68,0916	1.754,61	59.737,26	15	3. зона
Гркиња	187	2,7076	22.280,70	30.163,61	15	
Гркиња	188	0,1017	19.495,48	991,34	15	
Гркиња	189	0,2257	19.495,48	2.200,06	15	
Гркиња	190	0,0384	19.495,57	374,31	15	
Гркиња	191	0,0875	19.495,43	852,93	15	
Гркиња	192	0,5771	21.377,23	6.168,40	15	
Гркиња	193	0,1483	22.280,71	1.652,11	15	
Гркиња	194	0,2097	22.280,69	2.336,13	15	
Гркиња	195	0,1473	19.495,45	1.435,84	15	
Гркиња	196	0,2524	22.280,71	2.811,82	15	
Гркиња	197	0,0783	19.495,53	763,25	15	
Гркиња	198	0,9244	14.067,19	6.501,85	15	
Гркиња	199	0,1684	22.280,70	1.876,03	15	
Гркиња	200	0,0193	6.683,94	64,50	15	
Гркиња	201	0,0289	6.683,74	96,58	15	
Гркиња	202	0,2859	16.277,40	2.326,85	15	
Гркиња	203	0,2404	15.782,61	1.897,07	15	
Гркиња	204	0,0662	15.782,63	522,40	15	
Гркиња	205	0,1665	15.782,58	1.313,90	15	
Гркиња	206	1,9402	4.455,90	4.322,67	15	
Гркиња	207	2,0158	20.068,10	20.226,64	15	
Гркиња	208	0,0583	22.280,62	649,48	15	
Гркиња	209	0,4668	22.280,70	5.200,32	15	
Гркиња	210	0,2571	22.280,71	2.864,18	15	
Гркиња	211	0,0831	19.495,43	810,04	15	
Гркиња	212	0,0881	19.495,46	858,78	15	
Гркиња	213	0,1491	19.495,44	1.453,39	15	
Гркиња	214	0,0547	22.280,62	609,38	15	
Гркиња	215	0,2399	22.280,70	2.672,57	15	
Гркиња	216	0,2470	22.280,69	2.751,67	15	
Гркиња	217	0,0071	4.456,34	15,82	15	
Гркиња	218	38,5274	0,00	0,00	5	*
Доње Драговље	219	0,3431	22.280,71	3.822,25	15	
Доње Драговље	220	0,0339	12.997,35	220,31	15	
Доње Драговље	221	0,0136	12.997,06	88,38	15	
Доње Драговље	222	0,1708	13.816,86	1.179,96	15	
Доње Драговље	223	0,4440	5.849,10	1.298,50	15	

Доње Драговље	224	0,3666	12.997,38	2.382,42	15	
Доње Драговље	225	0,4521	12.997,37	2.938,06	15	
Доње Драговље	226	1,4128	12.997,37	9.181,34	15	
Доње Драговље	227	0,0340	6.516,76	110,79	15	
Доње Драговље	228	0,1155	12.997,40	750,60	15	
Доње Драговље	229	0,0057	19.494,74	55,56	15	
Доње Драговље	230	0,0255	19.495,29	248,57	15	
Доње Драговље	231	0,0241	2.599,59	31,32	15	
Доње Драговље	232	0,0262	19.495,42	255,39	15	
Доње Драговље	233	0,1175	9.593,70	563,63	15	
Доњи Барбеш	234	0,2296	22.280,71	2.557,82	15	
Доњи Барбеш	235	0,0973	6.683,86	325,17	15	
Доњи Барбеш	236	0,0297	3.898,65	57,89	15	
Доњи Барбеш	237	0,1629	4.392,27	357,75	15	
Доњи Барбеш	238	0,1073	12.997,39	697,31	15	
Доњи Барбеш	239	0,0088	3.898,86	17,15	15	
Доњи Барбеш	240	0,0340	19.495,59	331,42	15	
Доњи Барбеш	241	9,7176	0,00	0,00	5	*
Доњи Барбеш	242	1,3824	4.263,77	2.947,12	15	
Доњи Барбеш	243	1,8116	11.739,86	10.633,96	15	
Доњи Барбеш	244	0,3822	15.782,60	3.016,06	15	
Доњи Барбеш	245	6,8765	0,00	0,00	5	*
Доњи Барбеш	246	0,6694	4.455,90	1.491,39	15	
Доњи Душник	247	0,1144	14.384,09	822,77	15	
Доњи Душник	248	0,0383	22.280,68	426,68	15	
Доњи Душник	249	0,1472	18.896,94	1.390,82	15	
Доњи Душник	250	0,1612	22.280,71	1.795,82	15	

Доњи Душник	251	0,1162	22.280,72	1.294,51	15	
Дуга Пољана	252	0,2584	3.156,73	407,85	15	
Дуга Пољана	253	0,2677	3.156,74	422,53	15	
Дуга Пољана	254	0,0048	12.997,92	31,19	15	
Дуга Пољана	255	0,0796	3.898,62	155,17	15	
Дуга Пољана	256	0,7667	3.156,75	1.210,14	15	
Дуга Пољана	257	0,0497	3.898,59	96,88	15	
Дуга Пољана	258	0,0555	3.898,56	108,19	15	
Дуга Пољана	259	0,1619	3.156,76	255,54	15	
Дуга Пољана	260	0,1627	3.898,65	317,15	15	
Дуга Пољана	261	0,7827	3.898,62	1.525,72	15	
Дуга Пољана	262	0,0344	3.898,55	67,06	15	
Дуга Пољана	263	0,0139	3.898,56	27,10	15	
Дуга Пољана	264	0,0118	3.898,31	23,00	15	
Дукат	265	0,1594	12.997,37	1.035,89	15	
Дукат	266	0,3242	19.495,47	3.160,22	15	
Дукат	267	0,1819	15.782,63	1.435,43	15	
Дукат	268	0,3326	19.495,46	3.242,10	15	
Дукат	269	0,1256	19.495,46	1.224,32	15	
Дукат	270	0,0554	3.898,56	107,99	15	
Дукат	271	1,0387	14.935,77	7.756,89	15	
Дукат	272	0,0696	12.997,41	452,31	15	
Дукат	273	0,1813	3.898,62	353,41	15	
Дукат	274	0,0899	9.593,77	431,24	15	
Дукат	275	0,0316	3.898,73	61,60	15	
Дукат	276	0,0094	6.684,04	31,41	15	
Дукат	277	0,3140	5.631,59	884,16	15	
Дукат	278	0,6464	5.631,61	1.820,13	15	
Дукат	279	1,3049	6.385,52	4.166,23	15	
Дукат	280	0,0414	19.495,41	403,56	15	
Дукат	281	0,0380	19.495,53	370,41	15	
Дукат	282	0,6334	5.631,61	1.783,53	15	
Дукат	283	1,4595	5.631,60	4.109,66	15	
Дукат	284	0,0137	3.898,54	26,71	15	
Дукат	285	0,0692	5.631,65	194,85	15	
Јагличје	286	0,1399	1.754,61	122,74	15	3. зона
Јагличје	287	0,0234	1.754,70	20,53	15	3. зона

Јагличје	288	1,4445	1.754,61	1.267,27	15	3. зона
Јагличје	289	0,9496	1.754,61	833,09	15	3. зона
Јагличје	290	0,2785	1.754,61	244,33	15	3. зона
Јагличје	291	0,0893	1.754,65	78,34	15	3. зона
Јагличје	292	0,0394	1.754,57	34,57	15	3. зона
Калетинац	293	482,8640	1.253,29	302.584,31	15	2. зона
Калетинац	294	0,2127	1.754,63	186,60	15	3. зона
Калетинац	295	0,0694	1.754,61	60,89	15	3. зона
Калетинац	296	0,0994	1.754,63	87,20	15	3. зона
Калетинац	297	0,0154	1.754,55	13,51	15	3. зона
Калетинац	298	0,0503	1.754,67	44,13	15	3. зона
Калетинац	299	3,0561	1.754,62	2.681,14	15	3. зона
Калетинац	300	1,1652	1.754,62	1.022,24	15	3. зона
Калетинац	301	0,0972	1.754,63	85,27	15	3. зона
Калетинац	302	3,8189	1.754,62	3.350,35	15	3. зона
Калетинац	303	0,0928	1.754,63	81,41	15	3. зона
Калетинац	304	0,6633	1.754,62	581,92	15	3. зона
Калетинац	305	3,2961	1.754,62	2.891,69	15	3. зона
Калетинац	306	10,1197	1.754,61	8.878,09	15	3. зона
Калетинац	307	0,8234	1.754,62	722,37	15	3. зона
Копривница	308	0,7857	1.918,73	753,78	15	
Копривница	309	0,7822	1.754,62	686,23	15	3. зона
Копривница	310	1,0027	1.754,61	879,68	15	3. зона
Краставче	311	0,4346	2.599,47	564,86	15	
Краставче	312	0,2356	2.599,49	306,22	15	
Краставче	313	0,1345	3.156,73	212,29	15	
Краставче	314	0,2325	3.156,73	366,97	15	
Краставче	315	0,4308	4.432,80	954,82	15	
Краставче	316	0,1656	2.599,46	215,24	15	
Краставче	317	0,0178	12.997,19	115,68	15	
Краставче	318	0,1238	15.782,63	976,94	15	
Краставче	319	0,1445	3.156,75	228,08	15	
Краставче	320	0,2290	9.593,71	1.098,48	15	
Краставче	321	0,0904	3.156,75	142,69	15	
Краставче	322	0,1268	12.997,40	824,03	15	
Краставче	323	0,8500	2.599,47	1.104,77	15	
Краставче	324	0,0630	9.593,65	302,20	15	
Краставче	325	0,0868	3.213,13	139,45	15	
Краставче	326	0,0100	5.849,00	29,25	15	
Краставче	327	0,0357	12.997,48	232,00	15	
Краставче	328	0,0157	9.593,63	75,31	15	
Краставче	329	0,0145	15.782,76	114,42	15	
Краставче	330	0,0073	15.782,19	57,61	15	
Краставче	331	0,0329	9.593,62	157,82	15	
Краставче	332	0,0390	12.997,44	253,45	15	

Личје	333	0,1402	15.782,60	1.106,36	15	
Личје	334	0,2506	15.782,60	1.977,56	15	
Личје	335	0,2030	15.782,61	1.601,93	15	
Личје	336	1,4279	10.931,90	7.804,83	15	
Личје	337	0,8260	14.058,86	5.806,31	15	
Личје	338	0,2242	12.997,37	1.457,01	15	
Личје	339	0,1681	19.495,48	1.638,59	15	
Личје	340	0,1264	19.495,49	1.232,11	15	
Личје	341	0,1804	3.898,61	351,66	15	
Личје	342	0,0264	3.156,82	41,67	15	
Личје	343	0,0704	2.599,43	91,50	15	
Личје	344	0,3332	10.051,35	1.674,56	15	
Личје	345	0,2793	3.156,75	440,84	15	
Личје	346	0,1634	12.997,37	1.061,89	15	
Личје	347	0,2302	12.997,35	1.496,00	15	
Личје	348	0,6816	3.156,75	1.075,82	15	
Личје	349	0,1632	12.025,25	981,26	15	
Личје	350	0,2322	3.898,62	452,63	15	
Личје	351	0,2681	15.782,62	2.115,66	15	
Личје	352	0,4562	15.782,62	3.600,01	15	
Личје	353	0,5127	12.997,37	3.331,88	15	
Личје	354	0,0895	15.782,57	706,27	15	
Личје	355	0,1632	9.593,75	782,85	15	
Личје	356	0,3625	15.782,62	2.860,60	15	
Личје	357	0,0903	5.849,06	264,09	15	
Личје	358	0,5016	5.013,18	1.257,31	15	
Личје	359	0,0556	3.898,56	108,38	15	
Личје	360	1,2457	25.065,94	15.612,32	15	
Личје	361	0,0469	5.849,04	137,16	15	
Личје	362	0,0609	15.582,59	474,49	15	
Личје	363	0,1459	3.156,75	230,28	15	
Личје	364	0,1521	10.602,43	806,31	15	
Личје	365	0,0194	15.782,47	153,09	15	
Личје	366	0,0172	6.067,44	52,18	15	
Личје	367	0,0106	19.495,28	103,33	15	
Личје	368	0,0040	5.850,00	11,70	15	
Личје	369	0,0346	15.782,66	273,04	15	
Личје	370	0,0457	15.782,71	360,63	15	
Личје	371	0,0606	15.782,67	478,21	15	
Личје	372	0,0946	12.997,36	614,78	15	
Личје	373	0,0130	12.997,69	84,48	15	
Личје	374	0,0153	11.441,18	87,53	15	
Личје	375	0,0250	15.782,80	197,28	15	
Личје	376	0,0225	11.897,33	133,85	15	
Личје	377	0,0945	11.662,01	551,03	15	
Личје	378	0,0282	19.495,39	274,89	15	
Личје	379	0,0703	19.495,45	685,27	15	
Личје	380	0,1001	19.495,50	975,75	15	

Личје	381	0,0292	15.782,53	230,43	15	
Личје	382	0,0297	15.782,49	234,37	15	
Личје	383	0,0214	15.782,71	168,87	15	
Личје	384	0,0931	12.997,42	605,03	15	
Личје	385	0,0214	15.782,71	168,87	15	
Личје	386	0,0687	12.211,21	419,46	15	
Личје	387	0,0463	9.444,92	218,65	15	
Личје	388	0,0038	19.494,74	37,04	15	
Личје	389	0,0664	9.593,67	318,51	15	
Личје	390	0,0048	5.850,00	14,04	15	
Личје	391	0,0723	12.997,37	469,85	15	
Личје	392	0,0547	15.782,63	431,65	15	
Личје	393	0,0132	6.684,09	44,11	15	
Личје	394	0,0489	9.593,66	234,57	15	
Личје	395	0,0242	9.593,80	116,08	15	
Личје	396	0,1703	12.997,36	1.106,73	15	
Личје	397	0,1437	12.997,36	933,86	15	
Личје	398	0,0618	12.997,41	401,62	15	
Личје	399	0,0066	6.683,33	22,06	15	
Личје	400	0,0395	15.782,53	311,71	15	
Личје	401	0,0047	5.848,94	13,75	15	
Личје	402	0,0110	19.495,45	107,23	15	
Личје	403	2,7847	2.599,47	3.619,37	15	
Личје	404	1,0388	2.599,47	1.350,16	15	
Личје	405	0,0063	2.600,00	8,19	15	
Мали Вртоп	406	0,0397	5.013,10	99,51	15	
Мали Вртоп	407	0,0419	5.013,13	105,03	15	
Мали Вртоп	408	5,1681	3.898,62	10.074,23	15	
Мали Крчимир	409	6,3633	2.620,00	8.335,92	15	
Мали Крчимир	410	0,3240	2.599,48	421,11	15	
Мали Крчимир	411	0,0495	3.156,77	78,13	15	
Мали Крчимир	412	0,0168	3.898,81	32,75	15	
Мали Крчимир	413	0,4325	3.156,74	682,65	15	
Мали Крчимир	414	30,7049	1.754,61	26.937,63	15	3. зона
Мали Крчимир	415	288,0658	1.254,15	180.638,96	15	3. зона
Марина Кутина	416	0,0289	22.280,62	321,96	15	
Марина Кутина	417	0,1113	3.898,65	216,96	15	
Марина Кутина	418	0,0082	12.997,56	53,29	15	

Марина Кутина	419	0,0152	15.782,89	119,95	15	
Марина Кутина	420	0,0133	19.495,49	129,64	15	
Марина Кутина	421	0,0257	12.997,28	167,02	15	
Марина Кутина	422	0,0042	22.280,95	46,79	15	
Марина Кутина	423	0,0119	15.782,35	93,91	15	
Марина Кутина	424	0,0011	17.827,27	9,80	15	
Марина Кутина	425	0,0091	19.495,60	88,70	15	
Марина Кутина	426	0,0008	17.825,00	7,13	15	
Марина Кутина	427	0,2792	12.743,05	1.778,93	15	
Марина Кутина	428	0,0059	22.281,36	65,73	15	
Марина Кутина	429	0,0257	14.291,83	183,65	15	
Марина Кутина	430	0,0153	19.495,42	149,14	15	
Марина Кутина	431	0,3473	19.495,48	3.385,39	15	
Марина Кутина	432	0,0143	22.280,42	159,31	15	
Марина Кутина	433	0,0262	19.495,42	255,39	15	
Марина Кутина	434	0,0128	12.057,81	77,17	15	
Марина Кутина	435	0,0239	12.997,49	155,32	15	
Марина Кутина	436	0,2940	22.280,71	3.275,26	15	
Марина Кутина	437	0,0191	19.495,29	186,18	15	
Марина Кутина	438	0,0187	19.495,72	182,28	15	
Марина Кутина	439	0,0002	22.300,00	2,23	15	
Марина Кутина	440	0,0001	22.300,00	1,11	15	
Марина Кутина	441	0,0052	22.280,77	57,93	15	
Марина Кутина	442	0,0051	19.496,08	49,71	15	
Марина Кутина	443	0,0039	19.494,87	38,02	15	
Марина Кутина	444	0,0052	22.280,77	57,93	15	
Марина Кутина	445	0,0047	22.280,85	52,36	15	

Миљковац	446	0,1975	12.997,37	1.283,49	15	
Миљковац	447	0,0400	4.456,00	89,12	15	
Миљковац	448	0,3396	1.754,62	297,93	15	3. зона
Ново Село	449	0,9021	3.898,63	1.758,47	15	
Овсињинац	450	20,4261	2.599,47	26.548,52	15	
Овсињинац	451	0,1757	3.156,74	277,32	15	
Овсињинац	452	2,5502	2.599,47	3.314,58	15	
Овсињинац	453	0,1072	2.599,44	139,33	15	
Овсињинац	454	0,1758	15.782,59	1.387,29	15	
Овсињинац	455	0,1222	12.997,38	794,14	15	
Овсињинац	456	0,2075	9.593,73	995,35	15	
Овсињинац	457	0,1968	3.156,76	310,62	15	
Овсињинац	458	0,0832	5.849,16	243,32	15	
Овсињинац	459	0,2320	15.782,63	1.830,78	15	
Овсињинац	460	0,0626	15.782,59	494,00	15	
Овсињинац	461	0,2406	18.396,09	2.213,05	15	
Овсињинац	462	0,0128	19.495,31	124,77	15	
Овсињинац	463	0,0508	12.997,44	330,13	15	
Семче	464	0,1090	9.593,76	522,86	15	
Семче	465	0,1906	12.997,38	1.238,65	15	
Семче	466	0,1423	15.782,64	1.122,93	15	
Семче	467	0,1183	9.593,74	567,47	15	
Семче	468	0,1415	15.782,61	1.116,62	15	
Семче	469	0,3386	15.782,60	2.672,00	15	
Семче	470	0,0783	15.782,63	617,89	15	
Семче	471	0,4552	12.997,36	2.958,20	15	
Семче	472	0,6329	12.997,38	4.113,02	15	
Семче	473	0,4705	12.997,36	3.057,63	15	
Семче	474	0,3978	15.782,60	3.139,16	15	
Семче	475	0,3659	15.782,62	2.887,43	15	
Семче	476	0,1590	15.782,58	1.254,72	15	
Семче	477	0,3025	15.782,61	2.387,12	15	
Семче	478	0,1832	12.997,38	1.190,56	15	
Семче	479	0,0547	5.849,18	159,97	15	
Семче	480	0,0925	6.683,89	309,13	15	
Семче	481	0,0690	15.782,61	544,50	15	
Семче	482	0,5160	12.997,36	3.353,32	15	
Семче	483	0,1265	5.849,09	369,96	15	
Семче	484	0,0718	4.455,85	159,97	15	
Семче	485	0,3392	3.898,61	661,21	15	
Семче	486	0,2768	9.593,71	1.327,77	15	
Семче	487	0,3193	9.077,70	1.449,26	15	
Семче	488	0,1186	12.997,39	770,74	15	
Семче	489	0,1559	19.495,45	1.519,67	15	
Семче	490	0,0782	5.849,10	228,70	15	
Семче	491	0,0732	15.782,65	577,64	15	
Семче	492	0,0451	12.997,34	293,09	15	
Семче	493	0,0950	15.782,63	749,67	15	

Семче	494	0,2593	14.259,74	1.848,77	15	
Семче	495	0,0527	12.997,34	342,48	15	
Семче	496	0,8294	1.754,62	727,64	15	3. зона
Семче	497	0,6385	1.754,61	560,16	15	3. зона
Сопотница	498	0,1468	3.156,74	231,71	15	
Сопотница	499	0,1265	3.156,76	199,66	15	
Сопотница	500	0,9508	9.923,49	4.717,63	15	3. зона
Сопотница	501	0,0627	1.253,27	39,29	15	
Сопотница	502	15,3451	1.754,61	13.462,37	15	3. зона
Сопотница	503	1,1065	1.754,61	970,74	15	3. зона
Сопотница	504	0,1988	1.754,63	174,41	15	3. зона
Сопотница	505	0,0619	1.754,60	54,31	15	3. зона
Сопотница	506	75,3084	1.754,61	66.068,61	15	3. зона
Сопотница	507	0,3999	1.754,61	350,84	15	3. зона
Сопотница	508	3,1576	1.754,61	2.770,19	15	3. зона
Сопотница	509	0,7951	1.754,61	697,55	15	3. зона
Сопотница	510	1,0676	1.754,62	936,61	15	3. зона
Тасковићи	511	0,0250	3.898,80	48,73	15	
Тасковићи	512	0,0162	4.456,17	36,09	15	
Тасковићи	513	0,0652	4.123,47	134,42	15	
Тасковићи	514	0,1139	22.280,68	1.268,89	15	
Тасковићи	515	0,1115	9.457,76	527,27	15	
Топоница	516	0,2253	3.898,62	439,18	15	
Топоница	517	0,0401	3.156,86	63,29	15	
Топоница	518	0,0568	3.156,69	89,65	15	
Топоница	519	0,0190	22.280,53	211,67	15	
Топоница	520	1,2305	14.108,05	8.679,98	15	
Топоница	521	0,2031	8.867,21	900,46	15	
Топоница	522	0,5946	8.863,24	2.635,04	15	
Топоница	523	0,0673	5.631,65	189,50	15	
Топоница	524	0,1500	5.631,60	422,37	15	
Топоница	525	1,7311	19.495,47	16.874,30	15	
Топоница	526	0,0293	3.898,63	57,11	15	
Топоница	527	0,0670	3.898,66	130,60	15	
Топоница	528	0,1635	5.631,62	460,38	15	
Топоница	529	0,2032	4.061,17	412,62	15	
Топоница	530	1,5659	3.898,62	3.052,42	15	
Топоница	531	0,3668	3.898,61	715,01	15	
Топоница	532	0,0707	3.898,59	137,82	15	
Топоница	533	0,7362	19.495,48	7.176,28	15	
Топоница	534	0,0656	3.898,63	127,87	15	
Топоница	535	0,0556	3.898,56	108,38	15	
Топоница	536	0,0773	22.280,72	861,15	15	
Топоница	537	5,6730	19.495,47	55.298,90	15	
Топоница	538	0,7747	19.495,47	7.551,57	15	
Топоница	539	3,3226	22.169,32	36.829,89	15	
Топоница	540	7,2395	0,00	0,00	5	*
Топоница	541	0,1235	3.898,62	240,74	15	

Топоница	542	9,6478	1.253,29	6.045,74	15	
Топоница	543	9,5108	1.484,09	7.057,44	15	
Топоница	544	1,2596	1.253,29	789,32	15	
Топоница	545	1,5012	12.997,37	9.755,83	15	
Топоница	546	0,9106	0,00	0,00	5	*
Топоница	547	0,8157	19.495,46	7.951,22	15	
Топоница	548	1,4938	0,00	0,00	5	*
Ћелије	549	0,2188	1.754,62	191,95	15	3. зона
Ћелије	550	2,2501	1.754,62	1.974,03	15	3. зона
Ћелије	551	0,5553	1.754,62	487,17	15	3. зона
Ћелије	552	0,7025	1.754,62	616,31	15	3. зона
Ћелије	553	0,4439	1.754,61	389,44	15	3. зона
Ћелије	554	1,5571	1.754,61	1.366,06	15	3. зона
Ћелије	555	0,1851	1.754,62	162,39	15	3. зона
Ћелије	556	0,5425	1.754,62	475,94	15	3. зона
Чагровац	557	0,0452	15.782,52	356,69	15	
Чагровац	558	0,0639	3.156,81	100,86	15	
Чагровац	559	0,0335	3.156,72	52,88	15	
Чагровац	560	0,0082	3.898,78	15,98	15	
Чагровац	561	0,1386	4.455,92	308,79	15	
Чагровац	562	0,5768	3.354,96	967,57	15	
Чагровац	563	0,0500	15.782,60	394,57	15	
Чагровац	564	0,0899	19.495,44	876,32	15	
Чагровац	565	0,0516	15.782,56	407,19	15	
Чагровац	566	0,0145	1.253,10	9,09	15	
Чагровац	567	0,0259	4.455,98	57,70	15	
Чагровац	568	0,0140	4.455,71	31,19	15	
Чагровац	569	0,1526	4.455,90	339,99	15	
Чагровац	570	0,3721	2.599,46	483,63	15	
Чагровац	571	0,0736	3.156,79	116,17	15	
Чагровац	572	0,0870	12.997,36	565,39	15	
Чагровац	573	0,0897	15.782,61	707,85	15	
Чагровац	574	0,1670	1.754,61	146,51	15	3. зона
Чагровац	575	0,1283	1.754,64	112,56	15	3. зона
Чагровац	576	0,0098	12.996,94	63,69	15	
Чагровац	577	0,2207	4.459,58	492,12	15	3. зона
Чагровац	578	0,0203	1.754,68	17,81	15	3. зона
Чагровац	579	0,0173	4.734,68	40,95	15	
Чагровац	580	0,1939	15.782,62	1.530,12	15	
Чагровац	581	0,0357	15.782,63	281,72	15	
Чагровац	582	0,0319	15.782,76	251,73	15	
Чагровац	583	0,0289	15.782,70	228,06	15	
Чагровац	584	0,0139	15.782,73	109,69	15	
Чагровац	585	0,0031	19.496,77	30,22	15	
Чагровац	586	0,0405	15.782,72	319,60	15	
Чагровац	587	0,0208	12.997,60	135,17	15	
Чагровац	588	0,0127	9.593,70	60,92	15	
Чагровац	589	0,1316	5.633,21	370,66	15	3. зона

Чагоровац	590	0,0347	19.495,39	338,25	15	
Чагоровац	591	0,0324	12.997,22	210,56	15	
Чагоровац	592	0,0970	13.755,46	667,14	15	
Чагоровац	593	0,0423	14.125,06	298,74	15	
Чагоровац	594	0,0290	15.782,76	228,85	15	
Чагоровац	595	0,0948	15.782,59	748,10	15	
Чагоровац	596	0,0464	19.705,60	457,17	15	
Чагоровац	597	0,0433	22.280,60	482,38	15	
Чагоровац	598	0,0463	15.782,51	365,37	15	
Чагоровац	599	0,0845	22.280,71	941,36	15	
Чагоровац	600	0,0417	12.997,36	271,00	15	
Чагоровац	601	0,0707	15.782,60	557,92	15	
Чагоровац	602	0,0349	15.782,52	275,41	15	
Чагоровац	603	0,0291	12.997,25	189,11	15	
Чагоровац	604	1,0010	15.782,61	7.899,20	15	
Чагоровац	605	0,1027	15.782,57	810,44	15	
Шебет	606	0,0784	1.754,59	68,78	15	3. зона
Шебет	607	0,0175	1.754,86	15,35	15	3. зона
Шебет	608	0,0884	1.754,64	77,55	15	3. зона
Шебет	609	0,0066	15.783,33	52,08	15	
Шебет	610	0,0261	1.754,79	22,90	15	3. зона
Шебет	611	0,0170	9.593,53	81,55	15	
Шебет	612	0,0049	15.781,63	38,67	15	
Шебет	613	0,0579	15.782,56	456,91	15	
Шебет	614	0,0400	12.997,25	259,95	15	
Шебет	615	0,0396	1.754,55	34,74	15	3. зона
Шебет	616	124,1203	1.253,30	77.779,75	15	2. зона
Шебет	617	0,0380	15.782,63	299,87	15	
Шебет	618	0,0413	15.782,57	325,91	15	
Шебет	619	0,0153	1.754,90	13,42	15	3. зона
Шебет	620	0,0080	1.755,00	7,02	15	3. зона
Шебет	621	0,0945	1.253,33	59,22	15	2. зона
Шебет	622	301,1211	1.253,30	188.696,97	15	2. зона
Укупно		2.783,4458				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ГАЦИН ХАН, у канцеларији бр 24 сваког радног дана од 10:00 до 13:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Сања Стаменковић, тел. 018/850-112.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Чагровац	21.09.2021	10:00
Ђелије	21.09.2021	10:00
Доње Драговље	21.09.2021	10:00
Доњи Барбеш	21.09.2021	10:00
Доњи Душник	21.09.2021	10:00
Дуга Пољана	21.09.2021	10:00
Дукат	21.09.2021	10:00
Гацин Хан	21.09.2021	10:00
Гаре	21.09.2021	10:00
Горње Драговље	21.09.2021	10:00
Горње Власе	21.09.2021	10:00
Горњи Барбеш	21.09.2021	10:00
Горњи Душник	21.09.2021	10:00
Гркиња	21.09.2021	10:00
Јагличје	21.09.2021	10:00
Калетинац	21.09.2021	10:00
Копривница	21.09.2021	10:00
Краставче	21.09.2021	10:00
Личје	21.09.2021	10:00
Мали Крчимир	21.09.2021	10:00
Мали Вртоп	21.09.2021	10:00
Марина Кутина	21.09.2021	10:00
Миљковац	21.09.2021	10:00
Ново Село	21.09.2021	10:00
Овсињинац	21.09.2021	10:00
Равна Дубрава	21.09.2021	10:00
Шебет	21.09.2021	10:00
Семче	21.09.2021	10:00
Сопотница	21.09.2021	10:00
Тасковићи	21.09.2021	10:00
Топоница	21.09.2021	10:00
Велики Крчимир	21.09.2021	10:00
Велики Вртоп	21.09.2021	10:00
Виландрица	21.09.2021	10:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна

уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ГАЦИН ХАН број: 840-745151843-03, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;
- као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које

прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 13:00 сати, дана 23.09.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Чагровац	01.10.2021	10:00
Ђелије	01.10.2021	10:00
Доње Драговље	01.10.2021	10:00
Доњи Барбеш	01.10.2021	10:00
Доњи Душник	01.10.2021	10:00
Дуга Пољана	01.10.2021	10:00
Дукат	01.10.2021	10:00
Гацин Хан	01.10.2021	10:00
Гаре	01.10.2021	10:00
Горње Драговље	01.10.2021	10:00
Горње Влаче	01.10.2021	10:00
Горњи Барбеш	01.10.2021	10:00
Горњи Душник	01.10.2021	10:00
Гркиња	01.10.2021	10:00
Јагличје	01.10.2021	10:00
Калетинац	01.10.2021	10:00
Копривница	01.10.2021	10:00
Краставче	01.10.2021	10:00
Личје	01.10.2021	10:00
Мали Крчимир	01.10.2021	10:00
Мали Вртоп	01.10.2021	10:00
Марина Кутина	01.10.2021	10:00
Миљковац	01.10.2021	10:00
Ново Село	01.10.2021	10:00
Овсињинац	01.10.2021	10:00
Равна Дубрава	01.10.2021	10:00
Шебет	01.10.2021	10:00
Семче	01.10.2021	10:00
Сопотница	01.10.2021	10:00
Тасковићи	01.10.2021	10:00

Топоница	01.10.2021	10:00
Велики Крчимир	01.10.2021	10:00
Велики Вртоп	01.10.2021	10:00
Виландрица	01.10.2021	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ГАЦИН ХАН.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе ГАЦИН ХАН и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине ГАЦИН ХАН, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГАЦИН ХАН
Председник општине

Број: 320-461/21-I
Дана: 19.08.2021. године

Председник општине

Милисав Филиповић