

## 7 - Уређајна основа за село Горње Драговље у општини Гаџин Хан

### А. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ И ОПШТИ ДЕО

Уређајна основа за село Горње Драговље се израђује у сврху просторног развоја села и подстицања његовог одрживог развоја, уважавајући типолошке и морфолошке различитости, а нарочито: 1) геоморфолошке (равничарска, долинска, брдска, планинска и др. села), 2) регионалне и традиционалне (збијен, разбијен тип села, повремено и стално насељена села, напуштена села), као и 3) друге различитости.

**ГОРЊЕ ДРАГОВЉЕ** има **329 становника** по попису из 2011. (647 ст. – пописом из 1991.; 431 ст. – пописом из 2002.), 166 домаћинства (2011.), 220 станова за стално становање (2011.) и 323 је укупан број станова (2011.), ратарско-сточарско и воћарско (73,3% аграрног ст.) сеоско насеље разбијеног типа, на ЈИ падинама Бабичке горе (1059 m), западно од асфалтног пута Гаџин Хан-Бабушница, 17 km ЈИ од Гаџиног Хана. Површина атара износи 995 ha. Географско име, по предању, добија по синовима неког Драгољуба, који су се после велике поплаве преселили на горње и доње имање. Простире се у висинској зони 480-600 m. Повезује девет заселака: Стојичићке, Павловце, Златковиће, Миленовце, Жабоце, Соровце, Тулупце, Грке и Џомарче. Помиње се у турским пописима (1498, 1516. и 1564) са манастиром Св. Николе у близини. По ослобођењу од Турака броји 62 куће и 476 житеља (1878). Ст. је српско (слави Св. Луку, Св. Ђорђа, Митровдан, Св. Ранђела, Св. Николу и др.; литије Спасовдан, одржавају се код сеоског дрвеног крста), а има и Рома (2,9%). Индекс демографског старења (is) креће се у распону од 0,2 (1961) до 2,3 (1991). Електричну енергију добија у периоду 1953-1964, аводом се снабдева преко сеоског водовода (1972/73). Има четвороразредну ОШ (13 ученика) отворену 1934, воденицу из турског периода на Гранчаревдолском потоку, четири продавнице и више угоститељских објеката у центру села, где се најчешће окупљају мештани. Од давнина је познато по производњи ракије препеченице.

### Б. ПЛАНСКИ ДЕО

Уређајна основа за село Горње Драговље саставни је део Просторног плана општине Гаџин Хан, односно Измена и допуна Просторног плана општине Гаџин Хан и представља плански основ за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе.

#### Б.1. Граница просторног обухвата и приказ грађевинског подручја

Граница просторног обухвата поклапа се са границом грађевинског подручја. Укупна површина грађевинског подручја износи **90,71ha**. Простире се у административном смислу на територији катастарске општине Горње Драговље. Просторни обухват и списак катастарских парцела у оквиру грађевинског подручја приказани су у следећој табели.

Табела 1.

*Просторни обухват и списак катастарских парцела у оквиру грађевинског подручја*

Рб	Катастарска општина	Катастарска парцела број:
1	Горње Драговље	3774, 3349, 4271, 4192, 4202, 3787, 6412, 6414, 3922, 3915, 3914, 4596, 4594, 4649, 5066, 5152, 4961, 4939, 4973, 4972, 4967, 4965, 4964, 5149, 5069, 5068, 5065, 5059, 4061, 4184, 4183, 4182, 4180, 4179, 4178, 4175, 4174, 4187, 4186, 4185, 4191, 4193, 4585, 4588,

	<p> 5351, 4586/2, 3648, 3646, 3735, 3734, 3825, 3743, 3937, 3936, 3909,  3930, 3929, 3903, 3954, 5315, 5314, 5325, 5353, 5337, 5202/2,  5202/1, 5176, 5173, 5177, 5201/2, 5201/1, 5226, 5225, 5230, 5218,  5208, 5145, 5144, 5143, 5142, 5139, 5138/2, 5164, 5159, 5416, 5293,  5292, 5291, 5286, 5278, 5270, 5268, 5267, 5266, 5265, 6378, 6377,  6376, 6370, 6477, 5317, 5316, 5212, 5211, 5210, 5209, 5207, 5206,  5205, 5204, 5203, 5169, 5151, 5155, 5154, 5072, 5085, 5091, 6388,  6419, 6429, 6428, 6427, 6421, 6417, 6436, 6435/2, 6435/1, 6434,  6433, 6432, 6409, 6408, 6418, 6416, 272, 3214, 3211, 3208, 3199,  3281, 3270, 255, 3275, 248, 3241, 3240, 3239, 3238, 3237, 3236,  3235, 3234, 3220, 3219, 3217, 3216, 3183, 3205/2, 4120, 4045, 4000,  4060, 5418, 5417, 5410, 5344, 5343, 5342, 5341, 5340, 5339, 5420/1,  6366, 6364, 5296, 5295, 5305, 5198, 5244, 5243, 5240, 5239, 5238,  5237, 5236, 5273, 5194, 6450, 6449, 6448, 5115, 5112, 6473, 6484,  6496, 2669, 2668, 2665, 2663, 2661/2, 2657, 2875, 2874, 2873, 2872,  2871, 3008, 3005, 4044, 4043, 2914, 2912, 2910, 2909, 2908, 3004,  3003, 1920, 1959, 5274, 5272, 5271, 5255, 5107/3, 5107/2, 5107/1,  5109, 5108, 5249, 5131, 5124, 5122, 5121, 5251, 5110, 5101, 2706/4,  2707, 2710/2, 2709, 2699, 2698, 2697, 2679, 2678, 2676, 5021, 5020,  3355, 3773, 3348, 3790, 3265, 3266, 3252, 3245/3, 3245/2, 3232,  3231, 3222, 3175, 3166, 3163, 4247, 2851, 2850, 2849, 4176, 4173,  4171, 4170, 4162, 4161, 4190, 4188, 4195, 4958, 5172, 5186, 5171,  5170, 5168, 5163, 2817, 2818/1, 5022, 5019, 5055, 5047, 5045, 5044,  5042, 5041, 5040, 4660, 4634, 3732, 3758, 3757, 3753, 3752, 3746,  3740, 3808, 3781, 3894, 3901, 3263, 3262, 3261, 3259, 3209/2, 3714,  3719, 3716, 3837, 3836, 3866, 3865, 3858/2, 2694, 2706/3, 2706/2,  2706/1, 2702, 2701, 2700, 2696, 2695, 2328, 2687, 2686, 2681, 2331,  2862, 2889, 2887, 2274, 1953, 1952, 1951, 1946, 1945, 1944, 1941,  1939, 1938, 1932, 1930, 1929, 1928, 1927, 1926, 1922, 7438/2, 4922,  6451, 6447, 6446, 6444, 6443, 6441, 6438, 6437, 6583, 6390, 6389,  6387, 6385, 6460, 6431, 6430, 6426, 6425, 6420, 4281, 4280, 4279,  4278, 4277, 4189, 4172, 4147, 4144, 4119, 4005, 3998, 4048, 4047,  4046, 4039, 3007, 3006, 3028, 4198, 4197, 4059, 2865, 2881, 2879,  2878, 2876, 2891/2, 2891/1, 2907, 2906, 2905, 2904, 2903, 1925,  1924, 2847/2, 1934, 1933, 5054, 5053, 5039, 5038, 2824, 2846, 2844,  4635, 4633, 4600, 4638, 4886, 4885, 4884, 4883, 4882, 4971, 4970,  4969, 4968, 4966, 5067, 5064, 5063, 5060, 5018, 5058, 5057, 5056,  2806, 2805, 2804, 4613, 4590, 4597, 5320, 4646/2, 4947, 4956/3,  4956/2, 4956/1, 4959, 4940, 4963, 4962, 5074, 5070, 5355, 5354,  5336, 5335, 5334, 5324, 5323, 5322, 5362, 5346, 5301, 5300, 5312,  5311, 5326, 5224, 5223, 5222, 5221, 5232, 5231, 5307, 5219, 5175,  5174, 5180, 5179, 5178, 5200, 5183, 5182, 5181, 5227, 5138/1, 5187,  5162, 5161, 5160, 5158, 5157, 5156, 5133/8, 5133/7, 5133/6, 5133/5,  5137, 5141, 5140, 5088, 5096, 5192, 5248, 5128, 5127, 5123, 5133/4,  5134/2, 5134/1, 5135, 5098/1, 5285, 5284, 5279, 5269, 5256, 5260,  5253, 5252, 5250, 5106, 5105, 5104, 6467, 6466, 6465, 6472, 6475,  2719, 2712/2, 2712/1, 2711, 2710/1, 2677, 2675, 2674, 2673/2,  2673/1, 2672, 2671, 6346, 6393, 6386, 6384, 6382, 6424, 6445, 6442,  6440, 6578, 6570, 6558, 6555, 6554, 6400, 6398, 6397, 279, 3213,  3210, 3207, 3206, 3344, 3795, 3793, 3792, 3791, 3789, 3788, 3293,  3245/1, 3244, 3243, 3242, 3271, 3272, 3267, 3268, 3269, 3273, 3255,  3254, 3233, 3227, 3221, 3203, 3187, 3186, 3181, 3177, 3176, 3174, </p>
--	---

	3662, 3680, 3709, 3755, 3754, 3747, 3745, 3744, 3742, 3741, 3739, 3738, 3736, 3733, 3893, 3766, 3765, 3941, 3940, 3939, 3933, 3932, 3904, 3902, 3835, 3834, 3833, 3718, 3864, 4117, 3944, 3928, 3926, 4273, 4272, 5043, 5037, 2863, 2860, 2845, 2847/1, 2856, 2855, 2854, 2853, 2852, 2848, 2843, 2842, 1937/2, 1937/1, 1931, 1940, 4637, 4636, 5080, 5079, 2811, 2810, 2807, 2803, 2802, 2801, 2800, 5046, 2325/1, 2688, 2684, 2322, 5420/3, 5294, 6365, 6363, 6362, 5290, 5289, 5288, 5235, 5287, 5283, 5282, 5281, 5280, 5277, 5276, 5275, 6372, 6348, 6383, 6381, 6380, 6379, 6423, 6422, 6458, 6457, 6456, 6455, 6454, 6439, 6462, 6461, 6531, 6566, 6567, 6568, 6478, 6483, 6564, 6562, 6561, 6560, 6559, 6502, 2662, 2661/1, 2660, 3327, 3323, 3295, 6399, 6396, 256, 254, 273, 271, 284, 282, 281, 280, 3228, 3226, 3225, 3224, 3223, 3218, 3215, 3212, 3205/1, 249, 5338, 5132, 5130, 5129, 5126, 5125, 5120, 2343, 2321, 5098/2, 5097, 5095, 3948, 3943, 3942, 3911, 3910, 3927, 3649, 3830, 3829, 3712, 3711, 3769, 3763, 3756, 4251, 4245, 4243, 4955, 5310, 5309, 4650, 4648, 4647, 4646/1, 5321, 5319, 5318, 5313, 5220, 5217, 5216, 5215, 5214, 5213, 4589, 4593/2, 4593/1, 5331, 5330, 5329, 5328, 5327, 4946, 5015, 5167, 5166, 5165, 5153, 5150, 5148, 5147, 6402, 6401, 6411, 6410, 5062, 5061, 5087, 5086, 5073, 5071, 5094, 6476, 5119, 5118, 5117, 5116, 6485/3, 6485/2, 6485/1, 5100, 5103, 5102, 6569, 6474, 6471, 6470, 6469, 6468, 6464, 6479, 5261, 5111, 5114, 5113, 6463, 2718, 2715, 2714, 2713, 2712/3, 2717, 2338, 2337, 2670, 2664, 3307, 3931, 3703, 3783, 3780, 3775, 3772, 3771, 3762, 3761, 3760, 3759, 3751, 3750, 3749, 3748, 3737, 3731, 3730, 3729, 3728, 3899, 3900, 3908, 3907, 3905, 3264, 3260, 3258, 3230, 3209/1, 3173, 3167, 3165, 3164, 5017, 5016, 5014, 5013, 5012, 5011, 4888, 4941, 1982, 1981, 6391, 6413, 6582, 5196, 5195, 5247, 5246, 5245, 5242, 5241, 6392, 6407, 6406, 6405, 6404, 6403, 6395, 6394, 5264, 5263, 5262, 5259, 5258, 5257, 5254, 6459, 6453, 6452, 6505, 4642, 4177, 3695, 4181, 7453/1, 4259, 4050, 4049, 4052, 4586/1, 3858/1, 3857, 3721, 3710, 3708, 3698, 3645, 4282, 4146, 4118, 4115, 3681, 4341, 3010, 7437, 5412, 7438/1, 7439, 1589, 4041, 2816, 2858, 2823, 2822, 2859, 2890, 2885/2, 2885/1, 2883, 2880, 6499, 2720/2, 2720/1, 6500, 6501, 7436/2, 7436/1, 7442/2, 5146, 2329, 2704, 2708, 5081, 5133/3, 5133/2, 5133/1, 5419, 5420/2, 5308, 5234, 5233, 5199, 5136, 5099, 2326, 2327, 2685, 2680, 5189, 5188, 5197, 5191, 5190, 5185, 5184, 5229, 5228, 5306, 5304, 5303, 5302, 5299, 5298, 5297, 5371, 5333, 5332, 5350, 5347, 5345, 7455, 1411/2, 1411/13774, 3349, 4271, 4192, 4202, 3787, 6412, 6414, 3922, 3915, 3914, 4596, 4594, 4649, 5066, 5152, 4961, 4939, 4973, 4972, 4967, 4965, 4964, 5149, 5069, 5068, 5065, 5059, 4061, 4184, 4183, 4182, 4180, 4179, 4178, 4175, 4174, 4187, 4186, 4185, 4191, 4193, 4585, 4588, 5351, 4586/2, 3648, 3646, 3735, 3734, 3825, 3743, 3937, 3936, 3909, 3930, 3929, 3903, 3954, 5315, 5314, 5325, 5353, 5337, 5202/2, 5202/1, 5176, 5173, 5177, 5201/2, 5201/1, 5226, 5225, 5230, 5218, 5208, 5145, 5144, 5143, 5142, 5139, 5138/2, 5164, 5159, 5416, 5293, 5292, 5291, 5286, 5278, 5270, 5268, 5267, 5266, 5265, 6378, 6377, 6376, 6370, 6477, 5317, 5316, 5212, 5211, 5210, 5209, 5207, 5206, 5205, 5204, 5203, 5169, 5151, 5155, 5154, 5072, 5085, 5091, 6388, 6419, 6429, 6428, 6427, 6421, 6417, 6436, 6435/2, 6435/1, 6434, 6433, 6432, 6409, 6408, 6418, 6416, 272, 3214, 3211, 3208, 3199, 3281, 3270, 255, 3275, 248,
--	--

	<p> 3241, 3240, 3239, 3238, 3237, 3236, 3235, 3234, 3220, 3219, 3217,  3216, 3183, 3205/2, 4120, 4045, 4000, 4060, 5418, 5417, 5410, 5344,  5343, 5342, 5341, 5340, 5339, 5420/1, 6366, 6364, 5296, 5295, 5305,  5198, 5244, 5243, 5240, 5239, 5238, 5237, 5236, 5273, 5194, 6450,  6449, 6448, 5115, 5112, 6473, 6484, 6496, 2669, 2668, 2665, 2663,  2661/2, 2657, 2875, 2874, 2873, 2872, 2871, 3008, 3005, 4044, 4043,  2914, 2912, 2910, 2909, 2908, 3004, 3003, 1920, 1959, 5274, 5272,  5271, 5255, 5107/3, 5107/2, 5107/1, 5109, 5108, 5249, 5131, 5124,  5122, 5121, 5251, 5110, 5101, 2706/4, 2707, 2710/2, 2709, 2699,  2698, 2697, 2679, 2678, 2676, 5021, 5020, 3355, 3773, 3348, 3790,  3265, 3266, 3252, 3245/3, 3245/2, 3232, 3231, 3222, 3175, 3166,  3163, 4247, 2851, 2850, 2849, 4176, 4173, 4171, 4170, 4162, 4161,  4190, 4188, 4195, 4958, 5172, 5186, 5171, 5170, 5168, 5163, 2817,  2818/1, 5022, 5019, 5055, 5047, 5045, 5044, 5042, 5041, 5040, 4660,  4634, 3732, 3758, 3757, 3753, 3752, 3746, 3740, 3808, 3781, 3894,  3901, 3263, 3262, 3261, 3259, 3209/2, 3714, 3719, 3716, 3837, 3836,  3866, 3865, 3858/2, 2694, 2706/3, 2706/2, 2706/1, 2702, 2701, 2700,  2696, 2695, 2328, 2687, 2686, 2681, 2331, 2862, 2889, 2887, 2274,  1953, 1952, 1951, 1946, 1945, 1944, 1941, 1939, 1938, 1932, 1930,  1929, 1928, 1927, 1926, 1922, 7438/2, 4922, 6451, 6447, 6446, 6444,  6443, 6441, 6438, 6437, 6583, 6390, 6389, 6387, 6385, 6460, 6431,  6430, 6426, 6425, 6420, 4281, 4280, 4279, 4278, 4277, 4189, 4172,  4147, 4144, 4119, 4005, 3998, 4048, 4047, 4046, 4039, 3007, 3006,  3028, 4198, 4197, 4059, 2865, 2881, 2879, 2878, 2876, 2891/2,  2891/1, 2907, 2906, 2905, 2904, 2903, 1925, 1924, 2847/2, 1934,  1933, 5054, 5053, 5039, 5038, 2824, 2846, 2844, 4635, 4633, 4600,  4638, 4886, 4885, 4884, 4883, 4882, 4971, 4970, 4969, 4968, 4966,  5067, 5064, 5063, 5060, 5018, 5058, 5057, 5056, 2806, 2805, 2804,  4613, 4590, 4597, 5320, 4646/2, 4947, 4956/3, 4956/2, 4956/1, 4959,  4940, 4963, 4962, 5074, 5070, 5355, 5354, 5336, 5335, 5334, 5324,  5323, 5322, 5362, 5346, 5301, 5300, 5312, 5311, 5326, 5224, 5223,  5222, 5221, 5232, 5231, 5307, 5219, 5175, 5174, 5180, 5179, 5178,  5200, 5183, 5182, 5181, 5227, 5138/1, 5187, 5162, 5161, 5160, 5158,  5157, 5156, 5133/8, 5133/7, 5133/6, 5133/5, 5137, 5141, 5140, 5088,  5096, 5192, 5248, 5128, 5127, 5123, 5133/4, 5134/2, 5134/1, 5135,  5098/1, 5285, 5284, 5279, 5269, 5256, 5260, 5253, 5252, 5250, 5106,  5105, 5104, 6467, 6466, 6465, 6472, 6475, 2719, 2712/2, 2712/1,  2711, 2710/1, 2677, 2675, 2674, 2673/2, 2673/1, 2672, 2671, 6346,  6393, 6386, 6384, 6382, 6424, 6445, 6442, 6440, 6578, 6570, 6558,  6555, 6554, 6400, 6398, 6397, 279, 3213, 3210, 3207, 3206, 3344,  3795, 3793, 3792, 3791, 3789, 3788, 3293, 3245/1, 3244, 3243, 3242,  3271, 3272, 3267, 3268, 3269, 3273, 3255, 3254, 3233, 3227, 3221,  3203, 3187, 3186, 3181, 3177, 3176, 3174, 3662, 3680, 3709, 3755,  3754, 3747, 3745, 3744, 3742, 3741, 3739, 3738, 3736, 3733, 3893,  3766, 3765, 3941, 3940, 3939, 3933, 3932, 3904, 3902, 3835, 3834,  3833, 3718, 3864, 4117, 3944, 3928, 3926, 4273, 4272, 5043, 5037,  2863, 2860, 2845, 2847/1, 2856, 2855, 2854, 2853, 2852, 2848, 2843,  2842, 1937/2, 1937/1, 1931, 1940, 4637, 4636, 5080, 5079, 2811,  2810, 2807, 2803, 2802, 2801, 2800, 5046, 2325/1, 2688, 2684, 2322,  5420/3, 5294, 6365, 6363, 6362, 5290, 5289, 5288, 5235, 5287, 5283,  5282, 5281, 5280, 5277, 5276, 5275, 6372, 6348, 6383, 6381, 6380,  6379, 6423, 6422, 6458, 6457, 6456, 6455, 6454, 6439, 6462, 6461, </p>
--	--

	6531, 6566, 6567, 6568, 6478, 6483, 6564, 6562, 6561, 6560, 6559, 6502, 2662, 2661/1, 2660, 3327, 3323, 3295, 6399, 6396, 256, 254, 273, 271, 284, 282, 281, 280, 3228, 3226, 3225, 3224, 3223, 3218, 3215, 3212, 3205/1, 249, 5338, 5132, 5130, 5129, 5126, 5125, 5120, 2343, 2321, 5098/2, 5097, 5095, 3948, 3943, 3942, 3911, 3910, 3927, 3649, 3830, 3829, 3712, 3711, 3769, 3763, 3756, 4251, 4245, 4243, 4955, 5310, 5309, 4650, 4648, 4647, 4646/1, 5321, 5319, 5318, 5313, 5220, 5217, 5216, 5215, 5214, 5213, 4589, 4593/2, 4593/1, 5331, 5330, 5329, 5328, 5327, 4946, 5015, 5167, 5166, 5165, 5153, 5150, 5148, 5147, 6402, 6401, 6411, 6410, 5062, 5061, 5087, 5086, 5073, 5071, 5094, 6476, 5119, 5118, 5117, 5116, 6485/3, 6485/2, 6485/1, 5100, 5103, 5102, 6569, 6474, 6471, 6470, 6469, 6468, 6464, 6479, 5261, 5111, 5114, 5113, 6463, 2718, 2715, 2714, 2713, 2712/3, 2717, 2338, 2337, 2670, 2664, 3307, 3931, 3703, 3783, 3780, 3775, 3772, 3771, 3762, 3761, 3760, 3759, 3751, 3750, 3749, 3748, 3737, 3731, 3730, 3729, 3728, 3899, 3900, 3908, 3907, 3905, 3264, 3260, 3258, 3230, 3209/1, 3173, 3167, 3165, 3164, 5017, 5016, 5014, 5013, 5012, 5011, 4888, 4941, 1982, 1981, 6391, 6413, 6582, 5196, 5195, 5247, 5246, 5245, 5242, 5241, 6392, 6407, 6406, 6405, 6404, 6403, 6395, 6394, 5264, 5263, 5262, 5259, 5258, 5257, 5254, 6459, 6453, 6452, 6505, 4642, 4177, 3695, 4181, 7453/1, 4259, 4050, 4049, 4052, 4586/1, 3858/1, 3857, 3721, 3710, 3708, 3698, 3645, 4282, 4146, 4118, 4115, 3681, 4341, 3010, 7437, 5412, 7438/1, 7439, 1589, 4041, 2816, 2858, 2823, 2822, 2859, 2890, 2885/2, 2885/1, 2883, 2880, 6499, 2720/2, 2720/1, 6500, 6501, 7436/2, 7436/1, 7442/2, 5146, 2329, 2704, 2708, 5081, 5133/3, 5133/2, 5133/1, 5419, 5420/2, 5308, 5234, 5233, 5199, 5136, 5099, 2326, 2327, 2685, 2680, 5189, 5188, 5197, 5191, 5190, 5185, 5184, 5229, 5228, 5306, 5304, 5303, 5302, 5299, 5298, 5297, 5371, 5333, 5332, 5350, 5347, 5345, 7455, 1411/2, 1411/1
--	--

*Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела са графичким прилогом, меродаван је графички прилог бр.1.: **"Планирана намена површина са приказом проширења грађевинског подручја"**.*

## **Б.2. Детаљна подела подручја на просторне целине у односу на њихову намену**

На основу морфолошких карактеристика, времена настајања, стања коришћења простора, степена изграђености, планираних претежних намена, начина даљег коришћење земљишта и функционалних веза, издвојене су просторне целине приказане на графичком прилогу бр.1.: *"Планирана намена површина са приказом проширења грађевинског подручја"*.

У планском обухвату простор је опредељен за следеће просторне целине:

1. Јавне службе
  - Мултифункционални центар
  - Основно образовање  
(ОШ «Витко и Света» - кп.бр. 5068 и  
ОШ «Витко и Света» - кп.бр. 5069 – помоћни објекат)
2. Комуналне функције
  - Гробље – 5167 бр.парцеле

3. Спорт и рекреација (ОШ «Витко и Света» - кп.бр. 5069 – помоћни објекат)
4. Саобраћајне површине  
- Саобраћајнице
5. Становање
6. Радна зона (продавница) – Пословна зграда, јавна својина, парцела бр. 4973

### Б.3. Приказ површина јавне намене

Дефинисање и диференцијација грађевинског земљишта јавне намене, подразумева проглашавање постојећег земљишта јавне намене и додавање плански предвиђеног земљишта јавне намене, са циљем да се за јавни интерес и јавни сектор обезбеди до 30% грађевинског земљишта.

За просторни обухват села Доње Драговље, грађевинским земљиштем јавне намене (постојеће и планско) са режимом успостављања заједничког интереса и експлоатације за јавне потребе, обухваћене су катастарске парцеле дате у Табели 2:

Табела 2. Списак катастарских парцела у оквиру јавне намене

Рб	Катастарска општина	Катастарска парцела број:	
1	Доње Драговље	Мултифункционални центар	Кп. бр. 1973 (?)
		Основно образовање	кп. бр. 5068 - Школа
		Гробље	кп.бр. 5167 - Гробље
		спорт и рекреација	Кп.бр. 5069
		саобраћајнице	према графичком прилогу

### Б.4. Регулација и нивелација

Регулациона линија саобраћајница дефинисана је постојећим међама, новоодређеним међним тачкама, преломним тачкама осовина саобраћајница и аналитичким елементима (приказани на графичком прилогу).

Регулациона линија **примарних** саобраћајница одређена је у односу на осовинску линију саобраћајница, које су дате координатама у Гаус-Кригеровом координатном систему, док се регулационом линијом секундарних саобраћајница углавном поштује катастарско стање.

### Б.5. Правила уређења и грађења по просторним целинама

Правила уређења и грађења по просторним целинама дефинисана су у текстуалном делу Измена и допуна просторног плана општине Гацин Хан 2010-2025, Поглавље 2.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПО ЦЕЛИНАМА ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА; 2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЦЕЛИНАМА ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА.

### Б.6. Други детаљни услови коришћења, уређења и заштите простора и објеката

Дозвољава се озакоњење, реконструкција, адаптација, санација, текуће и инвестиционо одржавање (у постојећем габариту и волумену) објеката који се налазе у заштитном појасу државног пута, уколико се не налазе на земљишту у државној својини, корисника ЈП "Путеви Србије", уз обавезу прибављања сагласности управљача пута.

### Б.7. Биланс површина

Биланс површина дат је у текстуалном делу Измена и допуна просторног плана општине Гацин Хан 2010-2025, Поглавље 1.1. ОПИС И ОДРЕЂЕЊЕ НАМЕНА ПРОСТОРА - 1.1.5. БИЛАНС ПОВРШИНА.