На основу члана 53. Закона о основама својинско правних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр. 29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005 - др. закон), члана 46. ст.1.тач.8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. бр. 129/2007, 83/2014 - др.закон, 101/2016 - др. Закон, 47/2018 и 111/2021)

Општинско веће општине Гаџин Хан, на седници одржаној дана 02.12.2024. године, доноси,

# РЕ ШЕ Њ Е

**О УСТАНОВЉАВАЊУ СТВАРНЕ СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКИМ**

# ПАРЦЕЛАМА БР.2767, 2796 И 1175 КО ДОЊИ ДУШНИК, РАДИ ИЗГРАДЊЕ ПРИКЉУЧНОГ 1 Kv КАБЛОВСКОГ ВОДА

**I** Усваја се захтев “TELEGROUP” ДОО, из Београда, ул. Светозара Милетића 9а, бр. 351-736/24-IV од 11.10.2024.године, те се установљава стварна службеност у корист истог, ради пролаза, изградње и трајног одржавања 1 kV кабловског вода, укупне дужине 180 м, на следећим катастарским парцелама: кп.бр.2767, 2796, 1175 КО Доњи Душник, као јавна својина општине Гаџин Хан, све то приказано у ситуационом плану са копијом плана и уцртаном трасом вода, изградње 1 kV кабловског вода за потребе прикључења новог предајника RBS”Donji Dušnik 2”NI163 Telekom Srbija.

**II** Заснивање стварне службености ће се извршити уз накнаду за коришћење послужног добра сходно члану 212. Закона о накнадама за коришћење јавних добара (Сл.гласник РС  [95/2018](javascript:void(0)) и [49/2019](javascript:void(0)) и [92/2023](javascript:void(0)), [86/2019](javascript:void(0)), [156/2020](javascript:void(0)), [15/2021](javascript:void(0)) - , [15/2023](javascript:void(0)) и [120/2023](javascript:void(0))) у износу од 6.120,00 динара.

**III** Између Општине Гаџин Хан и корисника права службености биће закључен уговор, којим ће се уредити сва права и обавезе од значаја за потписнике уговора, и на основу ког ће се стварна службеност установљена ставом Iдиспозитива овог Решења, уписати у јавне књиге укојима се уписују права на непокретностима.

**IV** Овлашћује се Председник општине Гаџин Хан, Милисав Филиповић, да у име општине Гаџин Хан потпише уговор o уређивању права и обавеза везаних за заснивање права службености.

**V** Ово Решење ступа на снагу даном доношења.

# Образложење

“TELEGROUP” ДОО, из Београда, ул. Светозара Милетића 9а, бр. 351-736/24-IV од 11.10.2024.годинеобратио се општини Гаџин Хан ради пролаза, изградње и трајног одржавања 1 kV кабловског вода, укупне дужине 180м, на следећим катастарским парцелама: 2767, 2796, 1175 КО Доњи Душник, које су у катастру непокретности уписане као јавна својина општине Гаџин Хан, све то приказано у ситуационом плану и уцртаном трасом вода, изградње 1 kV кабловског вода за потребе новог предајника RBS”Donji Dušnik 2”NI163 Telekom Srbija.

Чланом 53. Закона о основама својинско правних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/80 и36/90, "Сл. лист СРЈ", бр. 29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005 - др. закон), предвиђено је да се одлуком суда или другог државног органа стварна службеност установљава када власник повласног добра у целини или делимично не може користити то добро без одговарајућег коришћења послужног добра.

Поступајући по захтеву, по спроведеном поступку, утврђено је следеће:

* да су катастарске парцеле кп.бр.2767, 2796, 1175 КО Доњи Душник, уписане у катастар непокретности као јавна својина општине Гаџин Хан.
* да је подносилац захтева, доставио техничку документацију и копију плана, за потребе установљавања стварне службености и изградње и трајног одржавања 1 kV кабловског вода, укупне дужине 180м, на следећим катастарским парцелама: кп.бр.2767, 2796, 1175 КО Доњи Душник, као јавна својина општине Гаџин Хан, све то приказано у ситуационом плану и уцртаном трасом вода, изградње 1 kV кабловског вода за потребе новог предајника RBS”Donji Dušnik 2”NI163 Telekom Srbija.

На основу поднетог захтева, приложене документације, утврђује се да су испуњени услови ради установљавања стварне службености, а све у циљу пролаза, изградње и редовног одржавања 1kV кабловског вода, те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:Против овог решења може се покренути управни спор подношењем тужбе Управном суду Републике Србије, у року од 30 дана од дана пријема решења.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ГАЏИН ХАН

Број:06-445/24-III-1 ПРЕСЕДНИК

У Гаџином Хану,02.12.2024.год Милисав Филиповић